

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE OHRADY
Č. 01/2025
ktorým sa mení a dopĺňa
VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE OHRADY
Č. 02/2024
o podmienkach prenajímania nájomných bytov
vo vlastníctve obce Ohrady

NÁVRH

Obec Ohrady podľa ust. § 4 ods. 3 písm. a), ust. § 4 ods. 5 písm. b) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení a s poukazom na príslušné ustanovenia zákona č. 443/2010 Z.z., o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE OHRADY
Č. 01/2025
ktorým sa mení a dopĺňa
VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE OHRADY
Č. 02/2024
o podmienkach prenajímania nájomných bytov
vo vlastníctve obce Ohrady

Článok I.

Predmet úpravy

1. Všeobecne záväzné nariadenie obce Ohrady č. 02/2024 o podmienkach prenajímania nájomných bytov vo vlastníctve obce Ohrady sa mení a dopĺňa takto:

V názve Článku 6 na Článok *VI.*.

V Článku VI. ods. 5 znie:

„Obsahom nájomnej zmluvy je aj dohoda o finančnej zábezpeke, ktorej výška predstavuje **maximálne** šesťmesačné nájomné. Žiadateľ je povinný zložiť finančnú zábezpeku do 30 kalendárnych dní pred podpísaním nájomnej zmluvy, najneskôr však finančná zábezpeka musí byť pripísaná na účet obce v deň podpísania nájomnej zmluvy. Ak nedôjde k uzavretiu nájomnej zmluvy obec bezodkladne vráti finančnú zábezpeku na bankový účet z ktorého bola zábezpeka pripísaná na účet obce alebo na bankový účet oznámený žiadateľom.“

V názve Článku 7 na Článok *VII.*.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Všeobecne záväzné nariadenie obce Ohrady č. 01/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie obce Ohrady č. 02/2024 o podmienkach prenajímania nájomných bytov vo vlastníctve obce Ohrady, bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Ohrady uznesením č. zo dňa a nadobudne účinnosť dňom ...

Ohrady, dňa 03.03.2025

Ing. Anikó Rabay
starostka obce

Vyvesené dňa: 03.03.2025
Zvesené dňa: 20.03.2025