

## Z Á P I S N I C A

z 3. riadneho verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ohrady konaného dňa  
**03. mája 2011** o 18.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Ohradoch.

---

**P r í t o m n í :** podľa pripojenej prezenčnej listiny

### **P r o g r a m :**

- 1./ Otvorenie rokovania Obecného zastupiteľstva
- 2./ Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 3./ Správa o plnení prijatých uznesení
- 4./ Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2010
- 5./ Prerokovanie a schvaľovanie záverečného účtu obce Ohrady za rok 2010
- 6./ Prerokovanie písomnej správy komisie krízového riadenia obce na úseku dodržiavania protipožiarnych opatrení, vyplývajúcich z Požiarneho poriadku obce Ohrady ako aj prerokovanie navrhovaných uznesení.
- 7./ Prerokovanie správy investičnej komisie o prebiehajúcich a plánovaných investíciách ako aj návrh uznesení v obci Ohrady
- 8./ Prerokovanie správy o plánovanom spoločnom stretnutí obcí so spoločným názvom Kürt, plánované na deň 09.07.2011 v obci Hejőkürt v Maďarsku.
- 9./ Návrh termínu a programu našej obecnej slávnosti, plánovanej na deň 25.06.2011
- 10./ Prerokovanie správy komisie verejného poriadku a ochrany ŽP, ako aj schvaľovanie návrhu uznesení
- 11./ Prerokovanie návrhov všeobecne záväzných nariadení obce:
  - a) návrh VZN č.3/2011 o postupe pri uplatňovaní zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov
  - b) návrh VZN č. 4/2011 o správnych poplatkoch
- 12./ Prerokovanie návrhu „ Komunitného plánu obce Ohrady na roky 2011-2014“
- 13./ Smernica o verejnom obstarávaní, ktorou sa upravuje postup verejného obstarávateľa pri nakladaní s finančnými prostriedkami v procese verejného obstarávateľa na Obecnom úrade Ohrady.
- 14./ Rôzne
- 15./ Diskusia
- 16./ Prijatie uznesení k programovému bodu č. 14
- 17./ Záver

## **ROKOVANIE:**

### **K bodu č. 1 – otvorenie rokovania**

Rokovanie OZ v Ohradoch otvoril a viedol Jozef Kubik, starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 9 poslancov, preto je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné. Prezenčná listina prítomných tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice. Po privítaní starosta obce dal hlasovať o programe 2. verejného zasadnutia OZ Ohrady. Poslanci program rokovania jednohlasne schválili.

### **Uznesenie č. 22/03OZ/2011**

#### **OZ schvaľuje:**

A. Program 3. riadneho, verejného zasadnutia OZ

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 9/0/0

### **K bodu č. 2 - Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

Starosta navrhol členov návrhovej komisie v zložení:

**Anita Bugárová, Ladislav Gútai, Péter Hodossy – poslanci OZ**

Ďalej starosta obce určil :

a) za overovateľov zápisnice: Viktor Kocsis, Mónika Bazsó – poslanci OZ

b) za zapisovateľku zápisnice: Zuzana Bugárová – adm.prac.OcÚ

### **Uznesenie č. 23/03OZ/2011**

#### **OZ schvaľuje:**

A. Zloženie návrhovej komisie podľa návrhu starostu

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 9/0/0

### **K bodu č. 3 - Správa o plnení prijatých uznesení**

Správu o plnení prijatých uznesení predniesli starosta obce , Renáta Bíróová, účtovníčka OcÚ a Zuzana Bugárová odborná referentka OcÚ

A. **Stav účtov a pohľadávok obce** – stav účtov a stav pohľadávok ku dňu 03.05.2011 predkladali Renáta Bíróová, účtovníčka OcÚ Ohrady ako aj Zuzana Bugárová odb. referentka OcÚ

písomne vypracované materiály tvoria **prílohu č. 2a 3** tejto zápisnice.

B. **Schvaľovanie zápisníc komisie verejného obstarávania pri OZ Ohrady z vyhodnotenia cenových ponúk na vykonanie zadaných zákaziek** –

Starosta obce predkladal na schvaľovanie zápisnice v počte 4 ks komisie verejného obstarávania z výberu najvýhodnejších cenových ponúk zadaných nasledovných zákaziek:

1. Vypracovanie PD „Rekonštrukcia objektu MŠ Ohrady zo dňa 1.3.2011
2. Tvorba profesionálnej online prezentácie obce Ohrady zo dňa 1.3.2011

3. Výroba, dodávka a montáž hliníkových vchodových dverí na objekte OcÚ Ohrady zo dňa 15.4.2011.
4. Výroba, dodávka a montáž plastových okien v počte 2 ks na objekte OcÚ Ohrady zo dňa 15.4.2011.

Zápisnice tvoria prílohu číslo: 4,5,6,7 tejto zápisnice.

### **Uznesenie č. 24/03OZ/2011**

#### **OZ berie na vedomie:**

- A. stav účtov a pohľadávok obce ku dňu 03.05.2011

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 9/0/0

#### **OZ schvaľuje:**

A. výsledky vyhodnotenia zadaných zákaziek z výberu najvýhodnejších cenových ponúk ako aj zadanie zákaziek úspešným firmám nasledovne:

1. Vypracovanie PD „Rekonštrukcia objektu MŠ Ohrady zo dňa 1.3.2011 a zadať zákazku úspešnej firme, ktorá splnila podmienky a ponúkla najnižšiu cenu vo výške 3820,- € bez DPH – firma AIP Plus-Bodri, Blažov č. 61, 929 01 Kutníky

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 9/0/0

2. Tvorba profesionálnej online prezentácie obce Ohrady zo dňa 1.3.2011 a zadať zákazku úspešnej firme, ktorá splnila podmienky a ponúkla najnižšiu cenu vo výške 1094,- € bez DPH – firma Brainsum, s.r.o. Lajosa Kossutha 2055/16 Dunajská Streda

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 9/0/0

3. Výroba, dodávka a montáž hliníkových vchodových dverí na objekte OcÚ Ohrady zo dňa 15.4.2011 a zadať zákazku úspešnej firme, ktorá splnila podmienky a ponúkla najnižšiu cenu vo výške 7000,06 s DPH – firma Bala a.s. Veľká Budafa 66, Holice.

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 8/1/0

4. Výroba, dodávka a montáž plastových okien v počte 2 ks na objekte OcÚ Ohrady zo dňa 15.4.2011 a zadať zákazku úspešnej firme, ktorá splnila podmienky a ponúkla najnižšiu cenu vo výške 7000,06 s DPH – firma Bala a.s. Veľká Budafa 66, Holice.

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**K bodu č. 4**

**Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2010** – predkladal Ing. Demian Štefan, hlavný kontrolór obce Ohrady, ktoré písomné stanovisko tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice, s odporúčaním uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu obce Ohrady za rok 2010 a celoročné hospodárenie schvaľovať bez výhrad.

**Uznesenie č. 25/03OZ/2011**

**OZ berie na vedomie:**

- A. – odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Ohrady za rok 2010.

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**K bodu č. 5**

**Návrh záverečného účtu obce Ohrady za rok 2010** – predkladala na prerokovanie pani Renáta Bíróová, účtovníčka obce Ohrady spolu s návrhom rozdelenie prebytku vo výške 14 015,- € nasledovne:

- 10% -vo výške 1 401,- € do rezervného fondu obce
- 90% -vo výške 12 614,- € ako bilančný prevod do rozpočtu obce na rok 2011.

Návrh záverečného účtu tvorí prílohu č.9 tejto zápisnice.

**Uznesenie č. 26/03OZ/2011**

**OZ berie na vedomie:**

- A. návrh záverečného účtu obce Ohrady za rok 2010

**OZ schvaľuje:**

- A. záverečný účet obce Ohrady za rok 2010 bez výhrad a spôsob rozdelenie prebytku hospodárenia za rok 2010 v pomere 10% do rezervného fondu a 90% do rozpočtu obce na rok 2011

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**K bodu č. 6:**

**Prerokovanie písomnej správy komisie krízového riadenia obce na úseku dodržiavania protipožiarneho opatrení, vyplývajúcich z Požiarneho poriadku obce Ohrady ako aj prerokovanie navrhovaných uznesení**- predniesol pán Peter Gaál, poslanec OZ, predseda komisie. Písomná správa tvorí prílohu č. 10 tejto zápisnice.

**Uznesenie č. 27/03OZ/2011**

**OZ berie na vedomie a schvaľuje:**

A. Správu komisie krízového riadenia obce Ohrady

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**K bodu č. 7:**

**Prerokovanie správy investičnej komisie o prebiehajúcich a plánovaných investíciách ako aj návrh uznesení v obci Ohrady**

Správu predkladali starosta obce a pán Zoltán Gaál poslanec OZ, súčasne aj predseda komisie pri OZ, ktorá správa sa zaoberala s prehľadom prebiehajúcich si a o plánovaných investičných prácach obce. Jedná sa o nasledovné investície:

- rekonštrukcia verejného osvetlenia,
- súčasný stav vypracovania územného plánu obce
- montáž slnečných kolektorov na výrobu teplej vody v objektoch budovy OFK Rapid Ohrady, Školskej jedálne pri MŠ a vo viacúčelovom kultúrnom zariadení
- prehľad o predaji stavebných pozemkov na novovytvorenej Ádorskej ulici a o voľných stavebných pozemkoch
- prebiehajúca výstavba večných bytov na Pažitnej ulici – 12b.j.
- zahájenie 2x12 bytových jednotiek na novovytvorenej ulici Ádorská na stavebných pozemkoch č. 1,2,3,4,37,36,35
- plánovaná výstavba radových domoch v počte 8 na stavebných parcelách č. 19 a 20 na Ádorskej ulici
- plánovaná cyklotrasa – súčasný stav prípravy
- rekonštrukcia barierového plotu športového ihriska a obecného cintorína s termínom ukončenia do konca júna 2011
- maľba drevených a kovových konštrukcii tribúny v športovom areáli- termín ukončenia jún 2011

**Uznesenie č. 28/03OZ/2011**

**OZ schvaľuje:**

A. správu o prebiehajúcich a plánovaných investičných prácach

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**K bodu č. 8 : Tohtoročné spoločné stretnutie 6 obcí s názvom Kürt**

K plánovanému spoločnému stretnutiu správu predniesol starosta obce kde informoval prítomných o termíne tohto stretnutia, na deň 09.07.2011 v obci Hejőkürt v Maďarsku. Oproti predošlým rokom tohtoročné stretnutie je jednodňové, kde našu obec by mali reprezentovať hráči a členovia OFK Rapid Ohrady v počte 14 osôb, členovia obecného rybárskeho združenia 4 osoby, dvaja reprezentanti v spevu, riaditeľky školských zariadení a 10členná delegácia Obecného zastupiteľstva. Celkový počet osôb je 32. Podrobnejší program stretnutia dostanú poslanci a zainteresovaní až po obdržaní.

**Uznesenie č. 29/03OZ/2011**

**OZ berie na vedomie a schvaľuje:**

- A. predkladanú správu o plánovanom stretnutí 6 obcí spoločným názvom Kürt, v obci Hejőkürt v MR, dňa 9.7.2011 a schvaľuje vycestovanie a zloženie reprezentačného mužstva v počte 32 osôb na tomto stretnutí.

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 9/0/0

-

**K bodu č. 9 Obecné slávnosti obce Ohrady v roku 2011**

Starosta obce predkladal na prerokovanie Návrh termínu a program tohtoročnej obecnej slávnosti, ktorá by sa mala uskutočniť dňa 25. júna 2011 v športovom areáli obce. Písomný materiál tvorí prílohu č.11 tejto zápisnice

**Uznesenie č. 30/03OZ/2011**

**OZ schvaľuje:**

- A. Návrh termínu a programu tohtoročnej obecnej slávnosti

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**K bodu č. 10: Prerokovanie správy komisie verejného poriadku a ochrany ŽP, ako aj schvaľovanie návrhu uznesení**

Správu predkladal pán Viktor Kocsis, poslanec OZ a predseda komisie verejného poriadku a ochrany ŽP. Písomná správa tvorí prílohu č. 12 tejto zápisnice.



**K bodu č. 12: Návrh „ Komunitného plánu obce Ohrady na roky 2011-2014“**

Predkladal starosta obce. Tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

**Uznesenie č. 34/03OZ/2011**

**OZ schvaľuje:**

A. Komunitný plán obce Ohrady na roky 2011 – 2014.

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**K bodu č. 13:Smernica o verejnom obstarávaní, ktorou sa upravuje postup verejného obstarávateľa pri nakladaní s finančnými prostriedkami v procese verejného obstarávateľa na Obecnom úrade Ohrady**

Predkladal starosta obce a tvorí prílohu č. 16 tejto zápisnice.

**Uznesenie č. 35/03OZ/2011**

**OZ schvaľuje:**

A. Smernica o verejnom obstarávaní, ktorou sa upravuje postup verejného obstarávateľa pri nakladaní s finančnými prostriedkami v procese verejného obstarávateľa na Obecnom úrade Ohrady s účinnosťou od 1. apríla 2011

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**K bodu č. 14 Rôzné:**

**14A.** Starosta obce Ohrady informoval poslancov OZ, funkčné obdobie riaditeľky MŠ s vjm. v Ohradoch končí koncom júna 2011. Ako zo zákona vyplýva Obec Ohrady, ako zriaďovateľ školy a školských zariadení v súlade s § 4 ods. 1./ zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 5 ods. 3 zákona NR SR č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov vyhlasuje výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľky MŠ s vjm v Ohradoch s nástupom do práce od 1. júla 2011. Navrhuje Obecnému zastupiteľstvu brať toto plánované vyhlásenie výberového konania na vedomie.

**Hlasovanie:** za/proti/zdržal sa 9/0/0



**14B.** Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011- starosta obce predkladal správu o prípravných prácach za účelom zabezpečenia úspešného priebehu sčítavania obyvateľov, domov a bytov v obci Ohrady. Vo svojej správe vyzdvihol starosta, že sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011 je akcia mimoriadneho významu. Vykonaná sa na celom území SR k 21. máju 2011. Toto najrozsiahlejšie štatistické zisťovanie poskytne opäť po desiatich rokoch nielen nové údaje o počte obyvateľov žijúcich na území SR, ale aj o ich demografickej, kultúrnej, vzdelanostnej, sociálnej a ekonomickej štruktúre. Pri sčítaní záleží na spolupráci s každým obyvateľom. Zároveň upozorňoval prítomných a vyzval s využívaním prenosu káblovej Heizer TV obyvateľov obce, aby nebrali túto dôležitú povinnosť a úlohu ľahostajne, aby pristupovali k uvedenému sčítaniu zodpovedne, totiž získané informácie môžu dôrazne ovplyvniť našu kultúrnu, výchovnú, spoločenskú ako aj sociálnu a ekonomickú budúcnosť. Informoval starosta obce prítomných a divákov TV Heizer, že naša obec je rozdelená na 4 sčítacie obvody, kde sú vymenovaní 4 sčítací/ie komisár/ky, menovite: Adriana Hegedúsová, Krisztina Koszorúsová, András Bugár a Ernest Csánó. Ďalej dôrazne upozorňoval prítomných a divákov na skutočnosť, že naši komisári budú označení s menovkami, opečiatkovanými s okruhlým razítkom obce Ohrady. Iní, neznámi ľudia nebudú oprávnení vstupovať a zisťovať údaje a aby ich ani nepustili do domov a bytov. Návrh: OZ berie na vedomie. Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

**14.C.** V tomto programovom bode starosta obce informoval prítomných o priebehu a výsledku V. Žitnoostrovského zabíjačkového festivalu z 5. marca 2011. Hodnotili túto spoločenskú akciu ako veľmi úspešnú a poďakoval všetkým našim občanom, ktorí pomáhali pri organizovaní a zabezpečovaní tejto akcie. Finančným prínosom akcie je čistý zisk vo výške 1487,-€, z ktorého v hodnote 1000,- € boli zakúpené zdravotnícke pomôcky a nástroje pre oddelenie geriatrickej v nemocnici v Dunajskej Strede. Zo zvyšku čistého zisku bol financovaný slávnostný banket pre súťažiacich a zamestnancov, obyvateľov obce, ktorí pomáhali pri organizovaní a zabezpečovaní celej akcie. Návrh: OZ berie na vedomie. Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

**14.D.** Starosta obce predkladal správu poslancom OZ Ohrady o možnostiach získavania štátnej dotácie na prevenciu pred povodňami a privalovými dažďami. Vláda Slovenskej republiky na svojej 36. schôdzi v stredu 9. marca 2011 schválila Prvý realizačný projekt Programu revitalizácie krajiny a Integrovaného manažmentu povodí a krajiny. Projekty sa budú realizovať v 200 obciach, ktoré sa prihlásia na Úrad vlády SR do 17. marca 2011. Budú vybrané na základe štyroch kritérií (miera povodňových rizík, početnosť povodňových situácií, lokalizácia obce v hornej časti povodí a úroveň evidovanej nezamestnanosti). Aj naša obec sa prihlásila do uvedeného kola, avšak sme neboli úspešní, ale v ďalších kolách máme možnosť sa zúčastniť a byť úspešní. K tomu, aby sme vedeli podať žiadosť na získavanie štátnej dotácie musíme mať vypracovaný integrovaného manažmentu dažďových vôd v intraviláne obce a preto sme si naviazali kontakt s MVO Ľudia a voda Košice, ktorá nám aj predkladala časový harmonogram vypracovania ako aj cenu projektu. Nakoľko táto problematika ochrany pred povodňami sa týka aj ostatných dedín Mikroregiónu „Klátovské rameno Malé Dvorníky“, tak sme dňa 19. apríla 2011 organizovali pracovnú poradu starostov zainteresovaných obcí združenia v Ohradoch a prijali naše pozvanie aj Martin Kováč, splnomocnenec vlády SR pre územnú samosprávu, integrovaný manažment povodí a krajiny a Michal Kravčík, výkonný manažér realizačného projektu, ktorí nás

informovali o spôsobe, možnosti získavania dotácie.

Materiál spracovania projektu ako aj cenová ponuka MVO Ľudia a voda so sídlom Košice tvorí prílohu č. 17 tejto zápisnice.

Návrh: OZ berie na vedomie a schvaľuje objednávanie vypracovanie analýz potenciálu dažďových a odpadových vôd obce Ohrady s definovaním dopadov na kvalitu životného prostredia ( lokálne záplavy, sucho, mikroklimu, teplotný režim intravilánu) u MVO Ľudia a voda Košice v hodnote za 9400,- € (max. výška).

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa: 9/0/0

**14.E.** Starosta obce predkladal nasledovné zmluvy na schvaľovanie:

1) Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve medzi obcou Ohrady a Kristína Majtánovou  
BIKREAL – ZOSTAV

Dobrohošť 173, 930 31 Dobrohošť

IČO: 43 950 701

v zast.: Zoltán Hupka, r.č. 700120/6454, Varjašská 919., 930 05 Gabčíkovo,

na nákup stavebných pozemkov č. 18 v celkovej výmere 1185m<sup>2</sup> a č. 19 vo výmere 1502 m<sup>2</sup> na novej Ádorskej ulici s termínom viazanosti do 31. mája 2011.

2) Návrh kúpnej zmluvy na predaj stavebného pozemku č. 24 pre Katarínu Gányovicsovú, bytom Ohrady Hortobád'ska č. 242/9, ktorého predaj bude uskutočnený až v máji 2011.

**14.F.** Starosta obce informoval poslancov OZ o akustických problémoch vo veľkej sále kultúrneho domu, ktoré sa vyskytli po rekonštrukcii stien veľkej sály. Cez internet bol naviazaný kontakt s firmou SONING Praha, a.s., ktorá aj poslala cenovú ponuku na meranie doby dozvuku, ktoré meranie bude jednoznačne kvantifikovať stav priestorovej akustiky a na základe tohto merania je možné urobiť návrh opatrení akustických úprav na zlepšenie súčasného stavu. Cena vykonania tejto služby predstavuje 596,76 € s DPH. Starosta obce navrhuje objednať vykonanie tohto zamerania.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 7/2/0

**14.G.** Starosta obce podal správu na prerokovanie možnosti získania dotácie z EU fondov na vybudovanie obecnej kanalizácie obce Ohrady. Súčasnú podmienku neumožňujú nám získať NFP z EU fondov samostatne, nakoľko naša obec nespĺňa základnú požiadavku čo sa týka počtu obyvateľstva. O možné získavanie NFP počet obyvateľov obce nemôže byť pod 2000. Na riešenie tejto situácie starosta obce navrhuje zlúčenie so susednou obcou Kutníky-Blažov, ktorá o to taktiež majú záujem, nakoľko nespĺňajú základnú podmienku v počte obyvateľov a okrem toho podľa už vypracovaných PD na územné rozhodnutie sa plánuje napojenie obidvoch obcí so spoločným riešením na ČVO Kutníky. Starostovia uvedených obcí už naviazali kontakt so Západoslovenskou Vodárenskou spoločnosťou a.s. Nitra o odkúpenie už schválených PD na územné rozhodnutie kanalizácie obidvoch obcí. Dňa 2. mája 2011 sme dostali odpoveď, že sú ochotní nám predať projektovú dokumentáciu na územné rozhodnutie pre obec Ohrady za 738,48 € na základe zmluvy. Starosta obce informoval ďalej poslancov OZ, že po odkúpení PD by sme mohli začať s vypracovaním PD na stavebné povolenie, ktoré bude potrebné k podávaniu žiadosti o možné získavanie NFP z EU fondov po zverejnení výzvy. Zverejnenie výzvy sa očakáva na 4.Q 2011/1.Q 2012.

Návrh: OZ berie na vedomie správu a schvaľuje odkúpenie projektovej dokumentácie

od Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Nitra za 738,48 € na základe kúpno-predajnej zmluvy.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

Ďalej OZ schvaľuje začať prípravnými prácami a úkonmi, ktoré sú potrebné:

a) k zlúčeniu obcí Ohrady a Kutníky za účelom vybudovania spoločnej obecnej kanalizácie

b) na vyhlásenie výzvy k vypracovaniu projektovej dokumentácie obecnej kanalizácie na stavebné povolenie.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

- 14.H.** Žiadosť p .Ladislava Hájosa, bytom Ohrady, Nový rad 405 o kúpe pozemku. Starosta obce prečítal žiadosť hore menovaného občana, v ktorej menovaný žiada poslancov OZ Ohrady o udelenie súhlasu na odkúpenie novovytvorenej parcely č. 94/30 – ostatná plocha vo výmere 900m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrady. Žiadosť menovaného tvorí prílohu č. 18 tejto zápisnice. Nakoľko novovytvorený pozemok nespĺňa podmienky na výstavbu rodinného domu a sa nachádza v močiarovitej lokalite, starosta navrhuje určiť priemernú predajnú cenu ku kvalite a polohe pozemku vo výške 4,-€/m<sup>2</sup>. Nakoľko dvaja poslanci v poradí p. Viktor Kocsis (cena 2,50€/m<sup>2</sup>) a p. Hodossy Péter (cena 2,- €/m<sup>2</sup>) podalo pozmeňovací návrh predajných cien, starosta obce v zmysle rokovacieho poriadku dal hlasovať o návrhu p. poslanca Kocsisa, ktorý podal v poradí prvý návrh. Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa 9/0/0  
Hlasovanie návrhu na udelenie súhlasu k odpredaju: za/proti/zdržal sa 9/0/0

- 14.I.** Oslava sv. Floriána v obci.  
Predseda obecnej DPO Ohrady informoval prítomných, že 6. mája organizujú oslavy sv. Floriána, patróna hasičov a kominárov spojené so sv. omšou. Využívajúc si príležitosť a pozval všetkých prítomných ako aj divákov Heizer Tv, a požiadal OcÚ o pozvanie obyvateľov obce na oslavu s využívaním miestneho rozhlasu.

- 14.J.** Poslankyňa p. Mónika Bacsó Papp informovala poslancov a prítomných, že obec dostala pozvánku od organizátorov IV. Festivalu v pečení štrúdlí v Trhovej Hradskej, dňa 21. mája 2011, ktorú sme akceptovali a našu obec bude reprezentovať jedno mužstvo, ktorému priala, aby sa umiestnili čo najvyššie ako v predošliých ročníkoch.

- 14.K. a L.** Poslanec Ladislav Gútai, predseda komisie mládeže a športu, podal písomnú správu o nasledovných pripravovaných akciách v obci, ktorá správa tvorí prílohu č. 19 tejto zápisnice.  
a) dňa 8. mája 2011 Obecné zastupiteľstvo Ohrady v spolupráci s miestnou organizáciou Csemadoku organizujú slávnostné oslavy ku Dňu matiek v KD Ohrady.  
b) na deň 29. mája 2011, komisia pri OZ Ohrady v spolupráci MO Csemadok a pedagógmi miestnych školských zariadení organizujú slávnostné odovzdanie nového detského ihriska spojené s oslavami ku dňu detí.  
Návrh: OZ berie na vedomie a schvaľuje organizovanie obidvoch spomínaných spoločenských akcií, ako aj ich termíny a zloženie organizačného výboru.  
Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

- 14.M.** Starosta obce informoval prítomných, že na základe vypísaných 5 výziev od VUC

Trnava o získavanie dotácii na rok 2011 v oblastiach športu, mládeže, kultúry, zdravia a sociálnej činnosti, obec podala 10 projektov a požiadala VÚC Trnava o možnú dotáciu vo výške 14850,- €.

**14.N.** p. Ferdinand Bugár, predseda obecnej DPO Ohrady informoval poslancov OZ, že sme dostali pozvánku od organizátorov medzinárodnej súťaže dobrovoľných požiarnikov z mesta Csorna z MR na deň 28. mája 2011. Nakoľko naše dorastenecké družstvo požiarnikov dňa 1. mája 2011 sa umiestnilo na III. mieste obvodnej súťaže požiarnikov vo Veľkých Dvorníkoch, navrhuje, aby Obecné zastupiteľstvo schválilo zúčastniť sa medzinárodnej súťaže v Csorne v MR a aby našu obec zastupovali a reprezentovali požiarnici dorasteneckého družstva. Okrem toho žiada OZ, aby udelilo súhlas k vycestovaniu nášho požiarného auto so súťažiacimi a s ich veliteľmi do mesta Csorna v MR.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

### **K bodu č. 15./ Diskusia**

V diskusii vystupovali:

- a) poslanec Hodossy Péter – žiada OcÚ Ohrady, aby prevádzkový poriadok mini ihriska bol vyvesený dvojjazyčne – uvedená požiadavka bude akceptovaná a vykonaná do konca mája 2011
- b) starosta obce vyzval predsedu a členov komisie ochrany verejného poriadku, aby sa zaoberali s riešením problému túlavých psov v obci a aby podali návrh riešení na najbližšie zasadnutie OZ

### **K bodu č.16./ Prijatie uznesení**

Návrh uznesenia č. 36 predniesla predsedkyňa návrhovej komisie p. Anita Bugárová, poslankyňa OZ, ktoré sa týkajú len uznesení k programovému bodu č. 14-Rôzne

### **Uznesenie č. 36/03OZ/2011**

#### **1. OZ berie na vedomie:**

- A.1:** Vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľky MŠ s vjm v Ohradoch s nástupom do práce od 1. júla 2011.
- B.1:** Správu o pripravách májového sčítaní obyvateľstva 2011
- C.1:** Správu o vyhodnotení V. ročníka žitnoostrovského zabíjačkového festivalu Ohrady ako aj správu o rozdelení čistého zisku.
- D.1:** Správu o možnosti získavania štátnej dotácie a riešenia preventívnych opatrení a úkonov k zabráneniu škôd pred povodňami a prívalovými dažďami v obci Ohrady s definovaním dopadov na kvalitu životného prostredia.
- E.1:** Správu o možnostiach riešenia vybudovanie obecnej kanalizácie odpadových vôd
- F.1:** Organizovanie miestnych osláv sv. Floriana, Dňa matiek.

**G.1:** Organizovanie slávnostného odovzdania nového detského ihriska do užívania, dňa 29.5.2011

**H.1:** Účasť obecných mužstiev na IV. Festivalu v pečení štrúdlí v Trhovej Hradskej a na medzinárodnej súťaži dobrovoľných požiarnikov v meste Csorna v MR.

**I.1:** Správu o umiestnení mužstiev obecných dobrovoľných požiarnikov na obvodnej súťaži vo Velkých Dvorníkoch, dňa 1. mája 2011

Hlasovanie an blok: za/proti/zdržal sa : 9/0/0

## 2. OZ schvaľuje:

**A.2:** Objednávať vypracovanie analýz potenciálu dažďových a odpadových vôd obce Ohrady s definovaním dopadov na životného prostredia ( lokálne záplavy, sucho, mikroklimu, teplotný režim intravilánu) u MVO Ľudia a voda Košice v hodnote za 9400,- € (max. výška). Zodp. starosta obce

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**B.2:** Správu o možnostiach vybudovania obecnej kanalizácie a o možnostiach získavania NFP z EU fondov ako aj začať s prípravnými prácami a úkonmi na ich zabezpečenie ako aj odkúpenie projektovej dokumentácie na ÚR obecnej kanalizácie od Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Nitra za 738,48 € na základe kúpno-predajnej zmluvy. Zodp. starosta obce.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa : 9/0/

**C.2:** Vyhlásenie výzvy k vypracovaniu projektovej dokumentácie obecnej kanalizácie na stavebné povolenie. Zodp. starosta obce.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**D.2:** Začatie s prípravnými úkonmi a prácami k vytvoreniu právnych podmienok a dokumentov k zlučovaniu s obcou Kutníky – Blažov za účelom vybudovania obecnej kanalizácie. Zodp. starosta obce.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**E.2:** a) Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve medzi obcou Ohrady a Kristína Majtánovou BIKREAL – ZOSTAV

Dobrohošť 173, 930 31 Dobrohošť

IČO: 43 950 701

v zast.: Zoltán Hupka, r.č. 700120/6454, Varjašská 919., 930 05 Gabčíkovo,

na nákup stavebných pozemkov č. 18 v celkovej výmere 1185m<sup>2</sup> a č. 19 vo výmere 1502 m<sup>2</sup> na novej Ádorskej ulici s termínom viazanosti do 31. mája 2011.

b) Kúpnu zmluvu na predaj stavebného pozemku č. 24 pre Katarínu Gányovicsovú, bytom Ohrady Hortobád'ska č. 242/9, ktorého predaj bude uskutočnený až v máji 2011.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**F.2:** Objednávať akustické zameranie doby dozvuku veľkej sály viacúčelového kultúrneho zariadenia, ktoré meranie bude jednoznačne kvantifikovať stav priestorovej akustiky a na základe tohto merania je možné urobiť návrh opatrení akustických úprav na

zlepšenie súčasného stavu. Cena vykonania tejto služby podľa cenovej ponuky predstavuje 596,76 € s DPH.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa : 7/2/0

**G.2:** Odpredaj novovytvoreného pozemku , parc. č. 94/30 v k.ú. Ohrady – ostatná plocha vo výmere 900m<sup>2</sup> Ladislav Hájosovi, obyvateľovi obce, bytom Ohrady, Nový rad 405 za predajnú cenu 2,50 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**H.2:** Podané žiadosti o dotáciu k VUC Trnava v počte 10 žiadostí.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**I.2:** Slávnostné odovzdanie nového detského a športového ihriska na deň 29.05.2011 ako zloženie organizačného štábu.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa : 9/0/0

**J.2:** Účasť nášho dorasteneckého požiarneho družstva dňa 28.5.2011 na medzinárodnej požiarnej súťaži v meste Csorna v Maďarsku ako aj vycestovanie obecného požiarneho auta uvedenú súťaž.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa : 9/0/0

### 3. OZ odmieta:

A.3: .....

### 4. OZ poverí:

- ako v texte

### 5. OZ ukladá:

**A.5:** Obecnému úradu objednať akustického zamerania veľkej sály KD .

**B.5:** OcÚ písomne informovať zainteresovaných o schválených uznesení 3. zasadnutia OZ ako aj na preukázanie schválených finančných čiastok v zmysle uznesení 3. zasadnutia OZ

**C.5:** OcÚ zabezpečiť podanie žiadostí o dotáciu k VÚC Trnava.

**D.5:** OcÚ zabezpečiť objednávanie dopravných značení v zmysle uznesenia č. 31/03OZ/2011 Obecného zastupiteľstva.

**E.5:** OcÚ zabezpečiť informovanie obyvateľov obce o schválených spoločensko-kultúrnych akcií s využívaním miestneho rozhlasu a káblovej televízie Heizer TV.

**17./ Záver**

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť na rokovaní a rokovanie OZ vyhlásil za ukončené.

V Ohradoch 03.05.2011

Overovatelia:

.....  
Kocsis Viktor

.....  
Mónika Bázsó

Zapisovateľka: Zuzana Bugárová

Jozef K u b i k  
starosta obce