

Z Á P I S N I C A

zo 7. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ohrady konaného
dňa 31. mája 2023 o 17:00 hod.
v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Ohradoch.

P r í t o m n í: podľa pripojenej prezenčnej listiny /príloha č.1/

P R O G R A M

- 1./ Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva
- 2./ Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov- a zapisovateľa zápisnice
- 3./ Správa o plnení prijatých uznesení
- 4./ Prejednanie a schválenie záverečného účtu obce za rok 2022, odborné stanovisko hlavného kontrolóra, objednanie auditu o overení účtovníctva za rok 2022
- 5./ Prejednanie a schválenie čerpania rozpočtu obce za I.Q.2023, odborné stanovisko hlavného kontrolóra k plneniu rozpočtu; schválenie Plánu činnosti hlavného kontrolóra na II. Polrok 2023
- 6./ Prejednanie a schválenie programu obecnej oslavy a medzinárodného stretnutia Priateľských obcí pod spoločným názvom „Kürt“
- 7./ Návrh zmeny Územného plánu obce
- 8./ Hlásenie komisie ochrany verejného záujmu o podaní majetkového priznania starostky obce za rok 2022
- 9./ Prejednanie ďalších aktuálnych otázok a žiadostí
- 10./ Diskusia
- 11./ Návrh uznesenia k bodu č. 9
- 12./ Záver

ROKOVANIE:

K bodu č. 1 – otvorenie rokovania

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Ohradoch otvorila a viedla Ing Anikó Rabay starostka obce. Privítala prítomných poslancov a ďalších prítomných. Konštatovala, že z pozvaných 9 poslancov je prítomných 8, na základe toho obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Neprítomný poslanec Ing. Ľudovít Novotný si ospravedlnil svoju neprítomnosť. Prezenčná listina prítomných tvorí **prílohu č. 1** tejto zápisnice.

Starostka obce požiadala Zuzanu Bugárovú, pracovníčku obce, aby prezentovala návrh programu rokovania a následne požiadala o jeho doplnenie resp. zmenu programu. Nakoľko k predloženému návrhu programu neboli vznesené pripomienky ani návrhy, starostka obce dala o návrhu programu hlasovať. Program tvorí **prílohu č. 2** tejto zápisnice.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a obecné zastupiteľstvo vynieslo

uznesenie č. 29/7/OZ/2023

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e - program 7. riadneho zasadnutia OZ podľa návrhu starostky obce

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	NIE	-	-	-

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 2 – Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov a zapisovateľ a zapisnice

Starostka obce navrhla členov návrhovej komisie z radu poslancov v zložení:

Ing. Golha Orbánová Elvira PhD., Peter Gaál, Norbert Fekete

Ďalej starostka obce určila :

a) za overovateľov zapisnice poslancov:

PaedDr. Zuzana Bíróová, Ladislav Gútai

b) zapisovateľka zapisnice : **Renáta Bíróová** – referentka OcÚ

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo

uznesenie č. 30/7/OZ/2023

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e - zloženie návrhovej komisie podľa návrhu starostky

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	NIE	-	-	-

B. Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 3 – Správa o plnení prijatých uznesení

Správu o plnení prijatých uznesení predniesli: Ing. Anikó Rabay, starostka obce, Ildikó Sággyová, účtovníčka OcÚ a Zuzana Bugárová daňová referentka OcÚ Ohrady.

A. Stav účtov a pohľadávok obce – stav účtov a stav pohľadávok ku dňu 31.05.2023 predkladala Ildikó Sággyová, účtovníčka OcÚ Ohrady a Zuzana Bugárová daňová referentka OcÚ Ohrady.

Písomne vypracované materiály tvoria **prílohu č. 3 a prílohu č. 4** tejto zápisnice.

Starostka obce: :

B. Nedoplatky miestnych daní a poplatkov : Informovala prítomných, že platobné výmery na miestne dane a poplatky na rok 2023 boli každému poplatníkovi a daňovníkovi doručené a prosí tých občanov, ktorí ešte nezaplatili, aby tak urobili čím skôr.

C. Triedenie odpadu : Stále sa opakujúci problém v obci je okolie kontajnérov, ktoré sú umiestnené na verejných priestranstvách na triedený odpad. Zamestnanci obce musia pravidelne upratať ich okolie a často nájdú čokoľvek, teda odpad, ktorý do nich nezmestí a ani nepatrí. Starostka opätovne informovala širokú verejnosť, že papier, kartóny a použitý kuchynský olej občania nemusia vynášať do kontajnérov, lebo pracovníci obce ich zbierajú priamo od domácností, len si občania majú vyložiť pred bránou v deň určený v harmonograme zberu odpadu. Za odovzdané použité kuchynské oleje dostaneme slnečnicový olej a ocot do Školskej jedálne.

D. Aktuálne projekty

D1. Vnútoraná rekonštrukcia kultúrneho domu – dvakrát sme museli pôvodnú žiadosť doplniť, aj sme to urobili, napriek tomu nám ministerstvo žiadosť odmietlo. Teraz je otvorená nová výzva na takýto účel a budeme sa na tom pracovať, aby sme mohli podať novú žiadosť.

D2. Vodozádržné opatrenia v obci Ohrady: Žiadosť bola podaná ešte v decembri 2020, už sme dostali 2x požiadavku na jej doplnenie, čo sme aj urobili, ale žiadosť doteraz nie je vyhodnotená. V budúcnosti ešte raz si podáme žiadosť, ale medzitým urobíme na najproblematickejších miestach menšie priekopy na dažďovú vodu.

D3. Kanalizácia obce – na projekte intenzívne pracujeme spoločne so Zsl. vodárňami. Obec Trhová Hradská bude tiež účastníkom projektu, ktorý sú v súčasnosti v procese vybavovania stavebného povolenia. Akonáhle budú mať k dispozícii právoplatné stavebné povolenie, pristúpime k ďalšej fáze úkonu súvisiaceho s projektom.

Ďalej starostka informovala, že sledujeme výzvy aj v ostatných oblastiach, ako kultúra, šport, alebo environmentalistika ako aj projekty cezhraničnej spolupráce. V priebehu roka ich budeme spresniť a schváliť.

Na záver starostka obce informovala prítomných o súčasnom stave nájomného vzťahu obecného nájomného bytu č. 4 na ulici Pažitná č. 461/5, ktorý je obývaný Ladislavom Čižlákom. Menovaný Ladislav Čižlák ani jeho sestra neprevezmú žiadnu listovú zásielku od obecného úradu, nereagujú ani na písomnosti posielané v elektronickej forme, teda ani na e-mailly ani na SMS správu. Momentálne nemáme žiadne informácie o tom, že akým spôsobom je zabezpečená starostlivosť Ladislava Čižláka, kto je opatrovníkom atď. Teraz sme im poslali

výpoveď nájomnej zmluvy, a keď neprevezmú budeme postupovať k vyprataniu bytu súdnou cestou.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo :

uznesenie č. 31/7OZ/2023

v ktorom obecné zastupiteľstvo

- A. Berie na vedomie** - kontrolu plnenia predchádzajúcich uznesení o stave účtov a finančných prostriedkov obce ako aj o stave pohľadávok obce
- B. Berie na vedomie** - pripomienky starostky obce k platení daní a poplatkov
- C. Berie na vedomie** - informácie starostky obce o separovaní odpadu
- D. Berie na vedomie a schvaľuje** – informácie starostky obce o bežných projektoch a informácie o súčasnom stave nájomného vzťahu a o ďalších postupoch konania vo veci obecného nájomného bytu č. 4 na ulici Pažitná č. 461/5, ktorý je obývaný Ladislavom Čižlákom.

Hlasovanie :

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ludovít Novotný	NIE	-	-	-

A. Potrebné kvórum : trojpätinová väčšina všetkých poslancov

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č.4. Prejednanie a schválenie záverečného účtu obce za rok 2022, odborné stanovisko hlavného kontrolóra, objednanie auditu o overení účtovníctva za rok 2022

Starostka obce požiadala Bc. Martu Klinerovú, hlavnú kontrolórku obce, aby predkladala informácie o záverečnom účte obce za rok 2022 a zároveň aby predkladala aj svoje odborné stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2022. Potom starostka obce požiadala poslancov o prípadné dotazy alebo pripomienky. Zo strany poslancov neboli kladené žiadne dotazy ani pripomienky.

Záverečný účet obce za rok 2022 bol zverejnený na úradnej tabuli obce, aj poslanci obdržali elektronicky a tvorí **prílohu č. 5** tejto zápisnice. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu tiež bolo doručené poslancom elektronicky a tvorí **prílohu č. 6** tejto zápisnice.

Starostka obce doporučuje schváliť objednanie auditu na overenie účtovníctva za rok 2022.

Po prerokovaní správy starostka obce dala hlasovať a OZ schválilo

uznesenie č. 32/7OZ/2023

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

- A. Berie na vedomie** - informácie o Záverečnom účte obce za rok 2022 a odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce za rok 2022
- B. Schvaľuje** - celoročné hospodárenie obce za rok 2022 bez výhrad
- C. Schvaľuje** – Záverečný účet obce za rok 2022 bez výhrad
- D. Schvaľuje** – objednať audit na overenie účtovníctva za rok 2022

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	NIE	-	-	-

A. Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 5 – Prejednanie a schválenie čerpania rozpočtu obce za I.Q.2023, odborné stanovisko hlavného kontrolóra k plneniu rozpočtu, schválenie Plánu činnosti hlavného kontrolóra na II. Polrok 2023

Plnenie rozpočtu obce bolo vypracované písomne a bolo doručené poslancom elektronicky cieľom preštudovania.

Starostka obce požiadala účtovníčku obce Ildikó Sághyovú, aby predniesla stručný komentár k plneniu rozpočtu obce za I.Q. 2023. Potom starostka obce požiadala poslancov o prípadné dotazy alebo pripomienky. Zo strany poslancov neboli kladené žiadne dotazy ani pripomienky.

Ďalej starostka obce požiadala hlavnú kontrolórku obce Bc. Martu Klinerovú, aby predkladala svoje odborné stanovisko k bodu programu, ako i písomne vypracovaný Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. Polrok 2023. Hlavná kontrolórka vo svojej správe konštatovala, že nakladanie s majetkom obce, účtovníctvo a pokladničné operácie, hospodárenie s finančnými zdrojmi a čerpanie rozpočtu obce je v súlade so zákonom o účtovníctve a doporučuje poslancom schváliť hospodárenie obce za I.Q.2023.

Správa o plnení rozpočtu obce za I.Q. 2023 tvorí **prílohu č. 7 A)** a písomne vypracovaný plán činnosti hlavného kontrolóra na II. Polrok 2023 tvorí **prílohu č. 7 B)** tejto zápisnice.

Po prerokovaní správy starostka obce dala hlasovať a OZ schválilo

uznesenie č. 33/7OZ/2023

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

- A. Berie na vedomie a schvaľuje** - správu o plnení rozpočtu obce za rok 2023

a odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu rozpočtu obce za rok 2023
B. Berie na vedomie a schvaľuje - Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. Polrok 2023.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	NIE	-	-	-

A. Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 6 – Prejednanie a schválenie programu obecnej oslavy a medzinárodného stretnutia priateľských obcí pod spoločným názvom „Kürt“

Obecné oslavy

Starostka obce informovala prítomných, že obecné oslavy sa konajú v dňoch 30. júna a 1. júla. 2023. Náklady obecnej oslavy budú hradené z nášho úspešného projektu z fondov EÚ pod názvom „New are“ vo výške 30.000,- Eur. Starostka obce predkladala návrh programu obecnej oslavy, ktorý tvorí **prílohu č. 8** tejto zápisnice.

Starostka obce navrhuje schváliť na obecných oslavách pohostenie obyvateľov s trvalým pobytom v obci Ohrady podobne ako v predchádzajúcich rokoch formou poskytovania stravného lístka. S prípravou a predajom jedla a nápojov na obecnej oslave starostka obce doporučuje poveriť profesionálneho podnikateľa p. Norberta Feketeho, majiteľa Pohostinstva Szarvas, ktorý s tým už má skúsenosti. Okrem toho umožníme predaj nápojov aj ďalším záujemcom s trvalým pobytom v obci Ohrady.

Stretnutie priateľských obcí pod spoločným názvom „Kürt“

Akcia sa bude konať v dňoch 7.-8. júla 2023 v obci Mostová. Zástupcovia jednotlivých obcí sa dohodli, že v piatok t.j. 7. júla z každej obce sa zúčastní max. 6 členná delegácia a v sobotu, t.j. 8. júla max. 50 ľudí z každej obce.

Účastníci podujatia z našej obce okrem starostky a poslancov budú futbalisti a obslužný personál, hráči stolného tenisu, účinkujúci, rybári, pracovníci obce v prípade ďalšie záujemci. Presný počet budeme neskôr spresniť a o tom, či bude potrebné objednať autobus, sa rozhodneme neskôr.

Potom starostka obce požiadala poslancov o prípadné dotazy alebo pripomienky. Zo strany poslancov neboli kladené žiadne dotazy ani pripomienky.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo

uznesenie č. 34/7OZ/2023

v ktorom obecne zastupitel'stvo :

A. Berie na vedomie – informatívne hlásenie starostky obce o programe obecnej oslavy a o účasti na stretnutí priateľských obcí pod spoločným názvom „Kürt“ v Mostovej

B. S c h v a ľ u j e – program obecnej oslavy podľa predloženého návrhu a schvaľuje poverenie majiteľa Pohostinstva Szarvas s prípravou o predajom stravy a občerstvenia, v prípade ďalších záujemcov s trvalým pobytom v obci Ohrady s predajom občerstvenia

C. S c h v a ľ u j e – účasť na medzinárodnom stretnutí priateľských obcí pod spoločným názvom „Kürt“ v Mostovej podľa predloženého návrhu starostky

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvíra Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	NIE	-	-	-

A. *Potrebné kvórum :* nadpolovičná väčšina prítomných

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 7 – Návrh zmeny Územného plánu obce

Starostka obce informovala prítomných, že aktuálne platná územnoplánovacia dokumentácia obce Ohrady bola vypracovaná v roku 2012 v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 30 ods. 4 Stavebného zákona je obec povinná pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny a doplnky alebo či netreba obstaráť nový územný plán.

V textovej časti je potrebné doplniť napr. minimálnu zastavanú plochu na umiestnenie rodinného domu, zmeniť % zastavanosti, určiť výšku oplatenia, zmeniť niektorú funkčnú plochu, upraviť podmienky prevádzkovania farmy Solary a pod.

Na obecnom úrade toho času evidujeme 2 žiadosti od občanov obce o zmene ÚP.

S prípravnými prácami so zmenou ÚP starostka obce doporučuje v prvom rade poveriť Ing.arch. Jaroslava Copláka, PhD., ktorý spracoval existujúci ÚP, ďalej členov komisie výstavby a územného plánovania a jej osobu.

Potom starostka obce požiadala poslancov o prípadné dotazy alebo pripomienky. Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo :

uznesenie č. 35/7OZ/2023

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. s c h v a ľ u j e - obstaranie zmeny a doplnkov Územného plánu obce Ohrady

B. u k l a d á – starostke obce, aby zabezpečila zverejnenie na úradnej tabuli a webovej stránke obce možnosť podať žiadosti na zmenu alebo doplnok územného plánu obce Ohrady do 31.7.2023 za nasledovných podmienok:

- Žiadosť na zmenu/doplnok územného plánu musí byť podaná do podateľne obecného úradu v písomnej forme.
- Zo žiadosti musí byť jednoznačne zrejmé najmä to, kto žiadosť podáva, ktorého územia sa navrhovaná zmena/ doplnok týka a akú zmenu/doplnok navrhovateľ požaduje
- Prílohou žiadosti musí byť dokumentácia, z ktorej bude zrejmý stavebný zámer navrhovateľa a identifikácia vlastníckych vzťahov v predmetnom území
- Žiadateľ bude informovaný o skutočnosti, že v prípade schválenia jeho žiadosti o zmenu/doplnok územného plánu, bude znášať všetky finančné náklady spojené s procesom zmeny územného plánu v jeho navrhovanej časti.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ludovít Novotný	NIE	-	-	-

A. *Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných*

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 8 – Hlásenie komisie ochrany verejného záujmu o podaní majetkového priznania starostky obce za rok 2022

Starostka obce Ing. Anikó Rabay požiadala predsedníčku komisie Tünde Gaálovú, aby predkladala hlásenie. Predsedníčka komisie Tünde Gaálová predkladala správu, konštatovala, že majetkové priznanie starostky obce je v súlade so zákonom a obsahuje všetky zákonom predpísané náležitosti.

Správa komisie bola vypracovaná písomne a tvorí **prílohu č. 9** tejto zápisnice.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo

uznesenie č. 36/7OZ/2023

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. Berie na vedomie a schvaľuje - hlásenie komisie ochrany verejného záujmu pri
Obecnom zastupiteľstve o podaní majetkového priznania starostky obce za rok 2022

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	NIE	-	-	-

A. *Potrebné kvórum :* nadpolovičná väčšina prítomných

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 9 - Prejednanie ďalších aktuálnych otázok a žiadostí

9.1. Bíró Juraj a manž. Renáta, Ohrady, Nový rad 281/36– žiadosť o nákup pozemku vo vlastníctve obce – Menovaní žiadajú o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 127/15 registra CKN ako ostatná plocha o výmere 150 m² vedený na LV č. 611 v kat. území Ohrady, ktorý bol vytvorený odčlenením od parcely č. 127/1 registra C KN ako ostatná plocha o výmere 1081 m² na základe Geometrického plánu vyhotoveného Ákosom Mikosom pod číslom : 50157426-29/2023 zo dňa 19.05.2023, overeného Ing. Denisou Pastírovou pod číslom G1-1104/2023 zo dňa 26.05.2023.

Požadovaný pozemok je priľahlý k nehnuteľným majetkom žiadateľov, je oplotený a tvorí neoddeliteľný celok v celej dĺžke s pozemkom žiadateľov a je využívaná ako záhrada.

Predmetný pozemok v prípade odkúpenia mienia využívať naďalej ako záhradu.

Starostka obce doporučuje schváliť zámer predaja obecného pozemku za predajnú cenu vo výške 5,- Eur/m².

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo :

uznesenie č. 37/7OZ/2023

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. s c h v a ľ u j e - zámer predaja obecného pozemku pozemku parc.č. 127/15 registra CKN ako ostatná plocha o výmere 150 m², vedený na LV č. 611 v kat. území Ohrady, ktorý boli vytvorený odčlenením od parcely č. 127/1 registra C KN ako ostatná plocha o výmere 1081 m² na základe Geometrického plánu vyhotoveného Ákosom Mikosom pod číslom : 50157426-29/2023 zo dňa 19.05.2023, overeného Ing. Denisou Pastírovou pod číslom G1-1104/2023 zo dňa 26.05.2023 za predajnú cenu vo výške 5,- Eur/m² po uplynutí doby vyvesenie Verejnej vyhlášky o zámere predaja predmetného pozemku žiadateľom : Bíró Juraj a manž. Renáta, Ohrady, Nový rad 281/36

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	NIE	-	-	-

A. *Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných*

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

9.2. Starostka obce informovala poslancov, že je možné stať sa členom záujmového združenia obcí Regionálne združenie miest a obcí Dunajského regiónu Warkun so sídlom v obci Vrakúň, ktoré má slúžiť záujmom obcí. Funguje podobným spôsobom ako Mikroregión Klátovské rameno, ktorého sme členom tiež. Účelom združenia je realizovať spoločné projekty a reprezentovať obce. Združenie je členom ZMOS-u a v prípade členstva by sme mohli posilniť našu pozíciu v legislatíve a pri riešení rôznych problémov obcí, preto starostka doporučuje schváliť členstvo v združení miest a obcí Dunajského regiónu Warkun so sídlom Vrakúň.

9.3. Starostka obce informovala o kultúrno-spoločenských podujatiach, ktoré boli organizované v obci :

- Galakonzert na Deň žien
- Oslava 15. Marca
- Veľkonočný jarmok
- Deň matiek
- Oslava sv. Floriána
- Blahoželenie darcom krvi a poďakovanie občanom za pomoc pri pandémie Covid-19

Plánované podujatia :

- Medzinárodný deň detí
- Obecné oslavy
- Oslava jubilantov – I. polrok (dňa 14. júla)
- Hasičská súťaž
- Oslava sv. Štefana
- Rodinný víkend – 1 september, úlohy súvisiace s organizovaním akcie budeme riešiť spoločne s členmi komisie kultúry a vedúcimi spoločenských organizácií

9.4. Starostka obce informovala prítomných, že do výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa ZŠ s VJM Ohrady sa prihlásila 1 uchádzačka Mgr. Iveta Borárosová. Výberové konanie sa uskutočnilo dňa 24. mája 2023 v budove školy. Členovia Rady školy pri ZŠ Ohrady a delegovaní zástupcovia Regionálneho úradu školskej správy Trnava a Štátnej školskej inšpekcie Trnava jednohlasne zvolili za riaditeľku školy Mgr. Ivetu Borárosovú s nástupom 1. júla 2023.

9.5. Projekty - na získavanie dotácií pre obce sú otvorené 2 programy, t.j. Program Slovensko a Plán obnovy a na obidva programy sú už vypísané výzvy. Momentálne pracujeme na zmapovaní, že ktoré výzvy môžu byť pre nás prospešné. S projektovým tímom

pracujeme na štúdiách týkajúcich sa škôl, kultúrneho domu, športových zariadení a čakáme výzvu na riešenie problémov na odvádzanie dažďových vôd.
Na najbližšie zasadnutie OZ už budeme predkladať konkrétne vypracované projekty.

K bodu č. 10 - Diskusia

Tünde Gaálová, poslankyňa OZ – sa informovala, že veterán požiarny voz, ktorý je vystavený v parku sv. Flóriána kedy bude oplotený, lebo už viackrát videla hrať sa na tom deti a bolo by potrebné ho oplotiť, kým ho nezničia.

Odpoveď: Starostka obce informovala, že áno, už sa o tom hovorilo, len to ešte nebolo zrealizované, ale v blízkej dobe to zariadime.

K bodu č. 11 – Návrh na uznesenie

Návrh uznesenia č.38/7OZ/2023 k programovému bodu č. 9 - ďalšie aktuálne otázky a žiadosti predniesla predsedníčka návrhovej komisie Ing. Golha Orbánová Elvíra PhD. nasledovne:

uznesenie č.38/7OZ/2023

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. Berie na vedomie :

- A.1. Informatívne hlásenie starostky obce o možnom členstve v Regionálnom združení miest a obcí Dunajského regiónu Warkun so sídlom v obci Vrakúň
- A.2. Informatívne hlásenie starostky obce o uskutočnených resp. o plánovaných kultúrno-spoločenských podujatiach v obci
- A.3. Informatívne hlásenie starostky obce o výsledku výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa ZŠ s VJM Ohrady
- A.4. Informatívne hlásenie starostky obce o plánovaných rozpracovaných projektoch obce

B. Schvaľuje :

- B.1. členstvo v v Regionálnom združení miest a obcí Dunajského regiónu Warkun so sídlom v obci Vrakúň
- B.2. Stanovy združenia obcí **Združenie miest a obcí – Dunajský región Warkun** so sídlom 930 25 Vrakúň, Hlavná 622, ktoré sú súčasťou zmluvy o zriadení združenia obcí.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvíra Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	NIE	-	-	-

A. Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 12 - Záver

V závere starostka obce poďakovala prítomným za aktívnu účasť na rokovaní a rokovanie obecného zastupiteľstva vyhlásila za ukončené.

V Ohradoch, dňa 05.06.2023

Overovatelia:

Ladislav Gútai

PaedDr. Zuzana Bíróová

Zapisovateľka:
Renáta Bíróová

Ing. Anikó Rabay
starostka obce