

Obecné zastupiteľstvo v Ohradochna základe ustanovenia § 4, ods. 5, písm. a), bod 1 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 3 ods. 5 zákona č. 125/2015 Z.z., plne rešpektujúce ďalšie právne predpisy,

v y d á v a

Návrh

všeobecne záväzné nariadenie obce Ohrady č. 01/2024

(ďalej len nariadenie)

o určení názvu ulice v obci Ohrady

Všeobecne záväzné zariadenie (ďalej VZN) na pripomienkovanie v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Vyvesený na úradnej tabuli dňa :	05.02.2024
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	05.02.2024
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	05.02.2024
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	20.02.2024
Pripomienky zasielať : Obec Ohrady, Nový rad 267/8, 930 12 Ústne do zápisnice Obecného úradu v Ohradoch Elektronicky na e-mailovú adresu: podatelna@obecohrady.sk	do 20.02.2024
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa :	

Schválené všeobecne záväzné nariadenie:

Na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Ohradoch dňa :	
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa :	
Vyhlásené zverejnením na internetovej stránke obce dňa :	
VZN nadobúda účinnosť dňom :	

Ing. Anikó Rabay
starostka obce

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Ohrady č. 1/2024 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- 1) Účelom tohto Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) je stanoviť pravidlá, podľa ktorých sa postupuje pri označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev na celom území obce Ohrady. Označenie názvov ulíc a iných verejných priestranstiev slúži obci a ostatným subjektom na získanie prehľadu o umiestnení stavieb a súčasne prispeje k lepšej orientácii obyvateľov, turistov a návštevníkov obce.

Článok 2

Vymedzenie základných pojmov

- 1) Ulica je súvislá komunikácia s príslušnými stavbami alebo pozemkami, určenými územným plánom na zastavanie.
- 2) Iné verejné priestranstvá sú plochy ležiace spravidla v osobitnej časti obce, verejne prístupných obyvateľstvu a určené na verejné účely.
- 3) Stavba pre účely tohto nariadenia je každá samostatná stavba, ležiaca na území obce spojená so zemou pevným základom, ktorá má vlastný vchod.
- 4) Súpisné číslo je číslo, ktoré sa prideluje každej budove v poradí podľa osobitnej evidencie.
- 5) Orientačné číslo je číslo pre lepšiu orientáciu na ulici.

Článok 3

Názvy ulíc a iných verejných priestranstiev

- 1) Názvy ulíc a iných verejných priestranstiev sa prijímajú schválením VZN.
- 2) Každá ulica má svoj vlastný názov alebo označenie druhu iného verejného priestranstva.
- 3) Návrhy nových názvov ulíc môžu predkladať obecnému úradu občania, poslanci obce, členovia komisií a zamestnanci obce.
- 4) Zmenu názvu ulice a názov novej ulice predkladá na rokovaní obecného zastupiteľstva starosta obce po prerokovaní v príslušných komisiách obecného zastupiteľstva.

Článok 4

Zoznam ulíc obce a zásady ich používania

- 1) Obecné zastupiteľstvo v Ohradoch na svojom 10. zasadnutí konaného dňa 30.04.1996 vo svojom uznesení pod číslom 10/Pl/C10/1996 schválilo názvy nasledovných ulíc :

v štátnom jazyku	v jazyku národnostnej menšiny, t.j. v maďarskom jazyku
Ádorská ulica	Ádor utca
Farská ulica	Paplak utca
Hlavná ulica	Fő utca
Hortobád'ska ulica	Hortobágy utca
Jelenia ulica	Szarvas utca
Krátka ulica	Rövid utca
Lapšárska ulica	Lapsár utca
Ločkonská ulica	Locskony utca
Malá ulica	Kis utca
Náprotivná ulica	Túlsó sor
Nový rad	Új sor
Pažitná ulica	Gyöpszegés utca
Pod záhradami	Kertalja utca
Školská ulica	Iskola utca
Tesná ulica	Szoros utca
Úzka ulica	Szűk utca
Veľký hon	Nagytelek utca
Višňová ulica	Meggyes utca

- 2.) Odborná názvoslovná komisia pri Okresnom úrade v Dunajskej Strede na svojom zasadnutí konaného dňa 18.06.1996 prerokovala podanie Obce Ohrady na názvov ulíc a vo svojom liste Práv./96/01062-002 zo dňa 25.06.1996 odporúčala realizáciu označenie ulíc v obci Ohrady podľa vyššie uvedeného návrhu.
- 3) Názov ulice sa píše v znení ako je uvedené v tomto nariadení.
- 4) Pri písaní plnej adresy sa zvykne správne používať názov ulice v spojení so súpisným číslom lomené orientačným číslom stavby.
- 5) Vyššie uvedené názvy ulíc v obci Ohrady boli úradne zavedené v roku 2009.

Článok 5

Určenie nových ulíc a parkov

- 1) Týmto nariadením sa v Obci Ohrady určujú nasledovné nové ulice a parky:

v štátnom jazyku	v jazyku národnostnej menšiny, t.j. v maďarskom jazyku
Černicový rad	Szeder sor
Tájlogká ulica	Tájlog utca
Poľná ulica	Mező utca
Slničná ulica	Napsugár utca
Park Lajosa Szépa	Szép Lajos park
Park Svätého Floriána	Szent Flórián park

Článok 6

Popis a lokalizácia ulice:

1. Novovzniknuté ulice a parky sa nachádzajú v katastrálnom území obce Ohrady nasledovne
„Černicový rad“ – „Szeder sor“ na parcele číslo 208/1 CKN
„Tájlogská ulica – „Tájlog utca“ na parcele číslo 326/1 EKN
„Poľná ulica“ – „Mező utca“ na parcele číslo 490 EKN
„Slnečná ulica“ – „Napsugár utca na parcele číslo 370/108 CKN
„Park Lajosa Szépa“ – „Szép Lajos park“ na parcele CKN 65, 67/1, 67/2, 67/3“
„Park Svätého Floriána“ – Szent Flórián park“ na parcele CKN 79
2. Grafické znázornenie a zameranie geografickej osi ulice je vyznačené v prílohe tohto nariadenia.

Článok 7

Označovanie ulíc

- 1) Ulice sa označujú názvami na orientačných tabuliach rovnakého typu v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 31/2003 Z.z. v znení neskorších noviel, ktorou sa stanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavby.
- 2) Orientačná tabuľa s názvom ulice sa umiestňuje na pozemnú stavbu (ďalej len budova), ktorá sa nachádza najbližšie k miestu vyústenia ulice do stredu obce a na budovu, ktorou sa ulica končí.
- 3) Na orientačnej tabuli s názvom ulice sa používa neskrátený názov tak, ako je uvedený v tomto nariadení.
- 4) Názvy ulíc a ďalšie orientačné údaje sa uvádzajú v štátnom jazyku a v jazyku národnostnej menšiny, t.j. v maďarskom jazyku.
- 5) Označenie ulíc a iných verejných priestranstiev názvami zabezpečuje obec na vlastné náklady.

Článok 8

Označovanie ulíc inými orientačnými údajmi

- 1) Obec môže označiť ulice okrem orientačných tabúl s názvami ulíc aj ďalšími orientačnými údajmi na samostatných informačných tabuliach rovnakého typu. Ďalšími orientačnými údajmi môžu byť označenia smeru ulice, umiestnenie významných inštitúcií a budov.
- 2) Informačné tabule na označenie ulice ďalšími orientačnými údajmi sa umiestňujú spravidla na križovatke ulíc tak, aby neprekážali viditeľnosti dopravných značiek. Umiesťujú sa na budovách alebo na iné vhodné miesta.

Článok 9

Zásady označovania nových ulíc a ich zmeny

- 1) Obec určuje názvy ulíc a ich zmeny na základe potreby a požiadaviek.
- 2) Názvy ulíc a verejných priestranstiev možno určovať a meniť len po dôkladnom prerokovaní obecným zastupiteľstvom a ich schválením všeobecne záväzným nariadením alebo dodatkom k platnému VZN.

Článok 10

Vymedzenie pojmu „číslovanie stavieb“

- 1) Číslovaním stavieb sa rozumie:
 - a) rozhodovanie obce o určení súpisného čísla stavbe a orientačného čísla stavbe,
 - b) pridelenie určeného súpisného čísla a orientačného čísla konkrétnej stavbe, zápis do registra adres a pridelení čísla a vydanie tabuľky s prideleným číslom,
 - c) vedenie evidencie súpisných čísiel a orientačných čísiel obcou a udržiavanie evidencií v súlade so skutočným stavom.

Článok 11

Druhy číslovania

- 1) Stavby v obci Ohrady sa číslujú súpisnými aj orientačnými číslami.

Článok 12

Určovanie súpisných čísiel

- 1) Súpisné číslo možno určiť len budovám, ktoré sú priestorovo sústredené, zastrešené, stavebnotechnicky vhodné, určené na ochranu ľudí, zvierat alebo vecí, prístupné z cesty, miestnej komunikácie alebo účelovej komunikácie a sú začlenené do územia obce v súlade s urbanistickými a environmentálnymi zásadami a požiadavkami vyplývajúcimi z územného plánu obce, zóny alebo regiónu.
- 2) Samostatné súpisné číslo nemožno prideliť:
 - a) nadstavbám, ktorými sa zvyšujú existujúce budovy,
 - b) prístavbám, ktorými sa pôvodné budovy pôdorysne rozširujú, ale ktoré sú prevádzkovo spojené s týmito budovami,
 - c) tzv. „vstavbám“, ktoré vznikli takou stavebnou úpravou budovy, pri ktorej sa zachováva vonkajšie pôdorysné a výškové ohraničenie budovy,
 - d) drobným stavbám, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú budovu (§ 139b ods. 5 a 6 stavebného zákona),
 - e) príslušenstvu budovy, ktoré sa spoločne užíva so stavbou (letná kuchyňa, kotolňa, udiareň ap.)
 - f) časti budovy, t.j. objektom, ktoré podľa povahy a účelu ku konkrétnej stavbe patria a

nemôžu byť oddelené bez toho, aby sa nezhodnotili samé, alebo aby sa ich oddelením nezhodnotila celá budova, napr. strechy, vchody, priečelia, schodištia, spoločné terasy, kotolne, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a iné prípojky, a to aj vtedy, ak sú umiestnené mimo budovy.

- 3) V prípade tzv. zoskupených stavieb sa súpisné číslo prideli budove, ktorá má vlastný vchod do areálu. Musí to byť však taký vchod, ktorý umožňuje samostatný prístup do budovy z verejnej komunikácie, ulice alebo iného verejného priestranstva. Na určenie súpisného čísla nestačí, že budova má dvere, bránu alebo iný otvor priamo v stene do dvora alebo poľa.
- 4) Na účely prevodu vlastníctva k stavbe a poistenia stavby môže obec určiť stavebníkovi súpisné a orientačné číslo aj bez kolaudačného rozhodnutia.

Článok 13

Určovanie orientačných čísiel

- 1) Číslovanie orientačnými číslami je pomocným druhom číslovania, ktoré slúži na orientáciu v obci a na konkrétnej ulici je určené v zmysle ustanovenia § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 31/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 2) Orientačné číslovanie vychádza z číslovania budov súpisnými číslami a úzko naň nadväzuje.
- 3) Orientačné číslovanie je pre každú ulicu samostatné a začína sa číslom 1.
- 4) Začiatok ulice sa obvykle určuje bližšou polohou k jednému, presne určenému bodu v obci (napr. obecný úrad).
- 5) Umožňuje sa pridelať orientačné čísla aj tzv. prielukám určeným na zastavanie, teda stavebným pozemkom, na ktorých ešte nie je postavená stavba, a to v nadväznosti na územný plán obce a koncepciu rozvoja jednotlivých oblastí života obce, pričom je nutné dodržať číslovanie orientačnými číslami podľa ods. 2 a 3 tohto článku.

Článok 14

Evidencia číslovania stavieb

- 1) Súpisné a orientačné čísla sa vedú v evidencii súpisných čísiel a v počítačovom médiu.
- 2) Evidencia súpisných čísiel obsahuje údaje uvedené v zápise do registra adres o určení súpisného čísla a údaje o bytoch a nebytových priestoroch v jednotlivých domoch.
- 3) Evidencia orientačných čísiel obsahuje údaje uvedené v zápise do registra adres o určení súpisných čísiel. Vede sa na osobitnom liste pre každý vchod do budovy označený orientačným číslom, a to aj vtedy, keď vchody vyúsťujú do rôznych ulíc. Listy sa zakladajú podľa názvov ulíc usporiadaných podľa abecedného poradia a ukladajú sa podľa aritmetického poradia čísiel.
- 4) Obec poskytuje podľa § 5 ods. 8 zákona o obecnom zriadení z oboch evidencií orgánom štátu údaje potrebné na úradné konanie alebo na vedenie ich evidencií a registrov.

Článok 15

Označovanie stavieb číslami

- 1) Tabuľky so súpisnými číslami a prípadne aj tabuľky s orientačnými číslami rovnakého vzoru, obvykle dáva vyhotoviť obec.
- 2) Tabuľky so súpisným a orientačným číslom sa vyhotovujú na náklady obce a stavebník ich získa bez náhrady.
- 3) Stavebníkovi obec doručí zápis do registra adries o určení čísla stavby.
- 4) Pripevnenie a údržbu tabuľky so súpisným číslom a orientačným číslom zabezpečuje stavebník na vlastné náklady.
- 5) Tabuľky sa umiestňujú spravidla vedľa seba, napravo od vchodu tak, aby boli dobre viditeľné z najbližšej komunikácie a nepôsobili rušivo na vzhľad budovy a jej okolia.

Článok 16

Záverečné ustanovenia

- 1) Toto VZN nadobúda účinnosť 15 dní po vyhlásení vyvesením na obecnej tabuli a zverejnení na webovej stránke obce.
- 2) Zmeny a doplnky tohto VZN sa môžu vykonať len schválením dodatku k VZN obecným zastupiteľstvom.

Ing. Anikó Rabay
starostka obce

