

Z Á P I S N I C A

z 23. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ohrady konaného
dňa **24. februára 2026** o 17:00 hod.
v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Ohradoch.

P r í t o m n í : podľa pripojenej prezenčnej listiny /príloha č.1/

P R O G R A M

- 1./ Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva
- 2./ Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov- a zapisovateľa zápisnice
- 3./ Správa o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
- 4./ Schválenie čerpania rozpočtu za rok 2025, odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce
- 5./ Správa hlavného kontrolóra obce o kontrole prevodu majetku obce Ohrady za rok 2025
- 6./ Schválenie všeobecne záväzného nariadenia č. 01/2026 o určení dôvodov odkázanosti na sociálnu službu poskytovanú v zariadení pre seniorov
- 7./ Prerokovanie a schválenie návrhu kultúrnych, športových a iných podujatí obce
- 8./ Prerokovanie ďalších aktuálnych tém a žiadostí
- 9./ Diskusia
- 10./ Návrh na uznesenie
- 11./ Záver

ROKOVANIE:

K bodu č. 1 – Otvorenie rokovania, schválenie programu

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Ohradoch otvorila a viedla starostka obce **Ing. Anikó Rabay**. Privítala prítomných poslancov aj ostatných účastníkov zasadnutia. Konštatovala, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 8, a preto je obecné zastupiteľstvo uznášaniashopné. Neprítomná poslankyňa **Tünde Gaálová** svoju neúčast' ospravedlnila. Prezenčná listina prítomných tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Starostka obce požiadala **Ing. Viktóriu Gáspár**, referentku obce, aby predniesla návrh zverejneného programu rokovania a následne vyzvala poslancov na jeho prípadné doplnenie alebo zmenu. Keďže k návrhu programu neboli vznesené pripomienky ani návrhy, starostka obce dala o návrhu programu hlasovať a obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 165/23/OZ/2026

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e – zverejnený program 23. riadneho zasadnutia OZ podľa návrhu starostky obce.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 Nie: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 2 – Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov a zapisovateľ a zapisnice

Starostka obce navrhla členov návrhovej komisie z radu poslancov v zložení:

Tibor Kocsis, Ing. Ľudovít Novotný a Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.

Ďalej starostka obce určila:

a) za overovateľov zapisnice poslancov: **Peter Gaál a PaedDr. Bencze Bíró Zsuzsanna**

b) zapisovateľka zapisnice: **Ing. Viktória Gáspár** – referentka OcÚ

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 166/23/OZ/2026

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e – zloženie návrhovej komisie podľa návrhu starostky obce.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 Nie: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 3 – Správa o plnení prijatých uznesení

Správu o plnení prijatých uznesení predniesli starostka obce **Ing. Anikó Rabay**, účtovníčka OcÚ **Ildikó Sághyová** a daňová referentka OcÚ Ohrady **Ing. Viktória Gáspár**. Starostka obce zároveň predniesla správu o stave vyúčtovania komunálneho odpadu, v ktorej informovala poslancov o počte domácností, ktoré dokázali dodržať limit **125 kg odpadu na osobu**, ako aj informovala prítomných, že úroveň vytriedenia komunálnych odpadov obce za rok 2025 je 71,14%, čo je veľmi pekný výsledok a sadzba poplatku za uloženie odpadu na skládku odpadov za rok 2026 sa preto nezmenila, ostala na úrovni 11€/t. Preto starostka aj naďalej vyzýva obyvateľov, aby naďalej venovali pozornosť triedeniu odpadu, pretože len tak dokážeme zabezpečiť, aby poplatok za komunálny odpad, ako aj náklady na odpadové hospodárstvo nerástli mimoriadne dynamickým tempom. Starostka zároveň informovala prítomných, že lehota na úhradu poplatku za komunálny odpad je stanovená do konca marca. Od 1. apríla nebude od domácností, ktoré tento poplatok neuhradia, zabezpečený odvoz komunálneho odpadu.

A. Stav účtov a pohľadávok obce ku dňu **24. 02. 2026** predložili Ildikó Sághyová, účtovníčka OcÚ Ohrady, a Ing. Viktória Gáspár, daňová referentka OcÚ Ohrady.

Písomne vypracované materiály tvoria prílohu č. 3 a prílohu č. 4 tejto zápisnice.

Keďže zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky, starostka obce dala o návrhu hlasovať a obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 167/23/OZ/2026

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie a schvaľuje:

A.1. správu o kontrole plnenia predchádzajúcich uznesení, správu o stave vyúčtovania komunálneho odpadu, ako aj informáciu o stave účtov, finančných prostriedkov a pohľadávok obce.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ludovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 Nie: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 4 – Schválenie čerpania rozpočtu za rok 2025, odborné stanovisko hlavného kontrolóra

Starostka obce požiadala **Bc. Martu Klinerovú**, hlavnú kontrolórku obce, aby predložila správu o plnení rozpočtu obce za rok 2025. Správa bola vypracovaná písomne, poslanci ju obdržali elektronicky a tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

Hlavná kontrolórka vo svojej správe podrobne informovala o plnení príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu, ako aj o celkovom hospodárení obce za sledované obdobie. Zároveň predložila svoje odborné stanovisko k plneniu rozpočtu obce za rok 2025, ktoré bolo taktiež vypracované písomne, poslanci ho obdržali elektronicky a tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

Keďže zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky, starostka obce dala o návrhu hlasovať a obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 168/23/OZ/2026

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie a schvaľuje – čerpanie rozpočtu za rok 2025 a odborné stanovisko hlavného kontrolóra.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných
Áno: 8 Nie: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 5 – Správa hlavného kontrolóra obce o kontrole prevodu majetku obce Ohrady za rok 2025

Starostka obce požiadala **Bc. Martu Klinerovú**, hlavnú kontrolórku obce, aby predložila správu o kontrole prevodu majetku obce za rok 2025.

Hlavná kontrolórka informovala prítomných, že v zmysle platnej legislatívy je povinná každoročne vypracovať správu o prevodoch majetku obce, ktorých hodnota presahuje 1 000 eur, a túto správu predložiť obecnému zastupiteľstvu a zverejniť na webovej stránke obce.

Vo svojej správe uviedla, že v roku 2025 nedošlo v obci k žiadnemu prevodu majetku, ktorý by podliehal tejto oznamovacej povinnosti. Správa bola vypracovaná písomne, poslanci ju obdržali a tvorí **prílohu č. 7** tejto zápisnice.

Keďže zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky, starostka obce dala o návrhu hlasovať a obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 169/23/OZ/2026

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie – správu hlavného kontrolóra obce o kontrole prevodu majetku obce Ohrady za rok 2025.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ludovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 Nie: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 6 – Schválenie VZN č. 01/2026 o určení dôvodov odkázanosti na sociálnu službu poskytovanú v zariadení pre seniorov

Starostka obce **Ing. Anikó Rabay** predniesla návrh všeobecne záväzného nariadenia o určení dôvodov odkázanosti na sociálnu službu poskytovanú v zariadení pre seniorov. Návrh nariadenia bol vypracovaný písomne, doručený poslancom na preštudovanie, zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce.

Starostka obce informovala prítomných o potrebe prijatia tohto nariadenia najmä z dôvodu legislatívnych zmien v oblasti sociálnych služieb, ktoré zavádzajú komplexnejší proces posudzovania odkázanosti. Uviedla, že nariadenie upravuje podmienky, za ktorých môže obec v odôvodnených prípadoch urýchliť proces umiestnenia odkázanej osoby do zariadenia sociálnych služieb.

Následne starostka obce vyzvala poslancov na predloženie pripomienok. Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky. Po prerokovaní návrhu starostka obce dala o návrhu hlasovať a obecné zastupiteľstvo nariadenie schválilo.

uznesenie č. 170/23/OZ/2026

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie a schvaľuje – VZN č. 01/2026 o určení dôvodov odkázanosti na sociálnu službu poskytovanú v zariadení pre seniorov.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ludovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 Nie: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 7 – Prerokovanie a schválenie návrhu kultúrnych, športových a iných podujatí obce

Starostka obce požiadala **Ladislava Gútaia**, aby predložil návrh plánu kultúrnych, športových a spoločenských podujatí obce na rok 2026. Ladislav Gútai oboznámil prítomných s návrhom podujatí plánovaných v priebehu celého roka, od januára do decembra, vrátane tradičných kultúrnych, spoločenských a športových akcií organizovaných obcou a miestnymi organizáciami. Zároveň informoval aj o možnosti doplnenia plánu o ďalšie aktivity v priebehu roka.

Následne starostka obce vyzvala poslancov na predloženie pripomienok a návrhov. Po prerokovaní návrhu starostka obce dala o návrhu hlasovať a obecné zastupiteľstvo plán podujatí na rok 2026 schválilo.

uznesenie č. 171/23/OZ/2026

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie a schvaľuje – plán kultúrnych, športových a spoločenských podujatí obce na rok 2026.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 Nie: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 8 – Prerokovanie ďalších aktuálnych tém a žiadostí

8.1 Žiadosť o prenájom bufetu na futbalovom ihrisku

Starostka obce privítala p. **Sándora Németha** a p. **Pétera Németha**, ktorí predložili žiadosť týkajúcu sa prenájmu bufetu nachádzajúceho sa na futbalovom ihrisku v obci. Predmetom žiadosti je získanie nájmu a realizácia rekonštrukcie objektu na vlastné náklady s cieľom vytvoriť moderný, kultúrny a rodinne orientovaný komunitný priestor využiteľný aj počas športových a obecných podujatí. Žiadatelia uviedli, že rekonštrukcia nebude finančne zaťažovať rozpočet obce, pričom investíciu vnímajú ako dlhodobé predfinancovanie nájmu.

8.2 Zámer – ďalší postup pri prenájme obecného majetku (bufet)

V diskusii bolo konštatované, že vzhľadom na sprísnené pravidlá nakladania s majetkom obce je v tejto fáze možné rozhodnúť len o zámere prenájmu. Následne budú spracované podrobné podmienky nájomného vzťahu (v spolupráci s hlavným kontrolórom a právnikom) a predložené na schválenie na ďalšom zasadnutí. Obecné zastupiteľstvo hlasovaním vyjadrilo súhlas so zámerom prenajať predmetný objekt.

8.3 Informácia o nehnuteľnosti v zlom technickom stave a riešení odvodnenia

Starostka obce informovala o nehnuteľnosti, ktorá prešla do vlastníctva obce a je v havarijnom stave (poškodená strecha a riziko ohrozenia okolia). Uviedla, že zámerom obce je odstránenie stavby, vyčistenie pozemku a následné vybudovanie vsakovacieho objektu/odvodnenia, ktoré má dlhodobo riešiť problém s vodou v danej lokalite.

8.4 Prieskum trhu – cenové ponuky na odstránenie stavby a realizáciu vsakovania

Starostka obce informovala o vykonanom prieskume trhu: na 1. etapu (odstránenie stavby a vyčistenie pozemku) boli predložené štyri cenové ponuky, pričom najvýhodnejšia ponuka predstavuje **9 840 € s DPH**. Na 2. etapu (realizácia vsakovacieho riešenia) bola predložená ponuka vo výške **7 749 € s DPH**. Bolo uvedené, že obec sa bude zároveň uchádzať o finančný príspevok (krízový fond Trnavského samosprávneho kraja), ktorý by mohol pokryť časť nákladov.

8.5 Zámer realizácie a dopracovanie rozpočtového krytia

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie vykonaný prieskum trhu a zámer realizovať uvedené práce. Rozpočtové krytie a prípadná úprava rozpočtu budú pripravené a predložené na ďalšie zasadnutie.

8.6 Darovacia zmluva – parcely č. 374/41, 374/40

Starostka obce informovala, že poslanci obecného zastupiteľstva už boli o tomto zámere informovaní v súvislosti so zmenou územného plánu obce. Na zasadnutí, na ktorom bola predmetná zmena územného plánu prerokovaná a schválená, vzalo zastupiteľstvo zároveň na vedomie, že vlastník má zámer darovať obci parcely č. 374/41, a 374/40 ktoré predstavujú pokračovanie miestnej komunikácie. Na základe tejto dohody bola následne podpísaná darovacia zmluva, na základe ktorej sa predmetný úsek stane majetkom obce. Obecné zastupiteľstvo bolo preto požiadané, aby prevod daru vzalo na vedomie a schválilo jeho prijatie

8.7 Prenájom obecného pozemku za rodinnými domami – predĺženie zmlúv

Bola prerokovaná otázka užívania časti obecného pozemku za nehnuteľnosťami (Kubík László, Lelkes György, Lukovics Béla, Farkas László). Starostka obce uviedla, že nájomné zmluvy skončili, a je potrebné rozhodnúť o ďalšom postupe. V diskusii zaznel návrh ponúknuť užívateľom prednostne odkúpenie pozemkov; zároveň bolo navrhnuté predĺženie nájomných zmlúv na ďalšie obdobie a zapracovanie inflačnej klauzuly do nájomného.

8.8 Ocenenie a parcelácia – uloženie úlohy starostke

Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo, že je potrebné zabezpečiť znalecké ocenenie a posúdenie možnosti parcelácie dotknutých pozemkov, aby mohla obec pripraviť návrh predaja a určiť cenu. Starostka obce bola poverená zabezpečiť podklady (ocenenie, zameranie a návrh ďalšieho postupu) na ďalšie zasadnutie.

8.9 Informácia o plánovaných a prebiehajúcich projektoch a žiadostiach o dotácie

Starostka obce informovala o pripravovaných žiadostiach o dotácie, o opätovnom podaní žiadosti na techniku (traktor) po predchádzajúcom neúspechu a o pokračovaní administratívnych procesov (kontrola verejného obstarávania) pred začatím stavebných prác.

8.10 Stav ciest – podnety od poslancov

V diskusii zazneli podnety na zlý stav miestnych komunikácií po zimnom období.

V najhoršom stave je aktuálne komunikácia Dolný Bar – Ohrady. Starostka obce informovala, že problematický úsek riešila s príslušnými orgánmi a obec plánuje zaslať žiadosť na vyšší územný celok s požiadavkou na opravu, najmä vzhľadom na zvýšenú dopravnú záťaž počas rekonštrukcie mosta v okolí.

K bodu č. 9 – Diskusia

V rámci diskusie poslanci prerokovali aktuálne problémy v obci, najmä zlý technický stav komunikácie smerom na **Dolný Bar**, ktorý sa po zimnom období výrazne zhoršil a je ovplyvnený aj zvýšenou dopravnou záťažou. Starostka obce informovala, že v tejto veci už komunikovala s predstaviteľmi samosprávneho kraja a bude podaná oficiálna žiadosť na príslušné orgány o opravu cesty. Zároveň zaznel návrh obrátiť sa aj na správcu komunikácie so žiadosťou o zabezpečenie opravy.

Ďalej bola diskutovaná potreba riešenia odvodnenia v problematických lokalitách obce formou vybudovania vsakovacieho systému, ako aj otázky týkajúce sa rozpočtového zabezpečenia plánovaných investícií. Poslanci sa zhodli na potrebe postupného riešenia uvedených problémov s dôrazom na dlhodobé riešenia.

K bodu č. 10 – Návrh na uznesenie

Návrh uznesenia predniesla návrhová komisia. Návrh uznesenia č. **172/23/OZ/2026** k programovému bodu č. 8 – ďalšie aktuálne otázky a žiadosti predniesla predsedníčka návrhovej komisie **Ing. Elvíra Golha Orbánová, PhD.** nasledovne:

uznesenie č. 172/23/OZ/2026

v ktorom obecné zastupiteľstvo:

A. Berie na vedomie :

- A.1. **žiadosť p. Sándora Németha a p. Pétera Németha o prenájom bufetu na futbalovom ihrisku** a zámer rekonštrukcie objektu na vlastné náklady
- A.2. informáciu o vykonanom prieskume trhu (cenové ponuky) na **odstránenie havarijného objektu**, vyčistenie pozemku a realizáciu vsakovacieho riešenia
- A.3. informáciu o **podpísaní darovacej zmluvy k nadobudnutiu nehnuteľností** vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva 2075, pre katastrálne územie: Ohrady, obec: Ohrady, ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné číslo: 374/40, výmera: 930 m², druh pozemku: „ostatná plocha“ a parcelné číslo: 374/41, výmera: 480 m², druh pozemku: „ostatná plocha“, v podiele 1/1 vzhľadom k celku, obcou Ohrady, na základe darovacej zmluvy zo dňa 13.02.2026, od vlastníka: Gabriel Koczó, dátum narodenia: 26.11.1982, adresa trvalého pobytu: 930 05 Gabčíkovo, Cintorínska 648/37
- A.4. informáciu o potrebe **riešenia užívania obecného pozemku** za rodinnými domami a o možnostiach jeho odpredaja

B. Schvaľuje :

- B.1. **zámer prenajať bufet na futbalovom ihrisku** s tým, že podmienky nájmu budú dopracované a predložené na schválenie na najbližšom zasadnutí
- B.2. **zámer odstránenia havarijného objektu**, vyčistenie pozemku a realizáciu vsakovacieho riešenia a zapracovanie výdajov do rozpočtu obce.
- B.3. **prijatie daru – nadobudnutie nehnuteľností** vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva 2075, pre katastrálne územie: Ohrady, Obec: Ohrady, ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné číslo: 374/40, výmera: 930 m², druh pozemku: „ostatná plocha“ a parcelné číslo: 374/41, výmera: 480 m², druh pozemku: „ostatná plocha“, v podiele 1/1 vzhľadom k celku, obcou Ohrady, na základe darovacej zmluvy zo dňa 13.02.2026, od vlastníka: Gabriel Koczó, dátum narodenia: 26.11.1982, adresa trvalého pobytu: 930 05 Gabčíkovo, Cintorínska 648/37.
- B.4. **predĺženie nájomných zmlúv na užívanie častí obecného pozemku** (Ladislav Kubik, Vojtech Lukovics, Juraj Lelkes, Ladislav Farkas) vrátane zapracovania inflačnej klauzuly do nájomného

B.5. realizáciu investície: Nákup malotraktora s príslušenstvom - Ohrady (ďalej len „Projekt“) vo výške 40 000,00 EUR;

- 5.1. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 40 000,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
- 5.2. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 1 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
- 5.3. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

D. Ukladá :

D.1. starostke obce zabezpečiť podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe darovacej zmluvy uzatvorenej Gabrielom Koczóom na Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor.

D.2. starostke obce zabezpečiť znalecké ocenenie, zameranie a posúdenie možnosti parcelácie dotknutých pozemkov a pripraviť návrh ďalšieho postupu (vrátane možnosti ich odpredaja) na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	ÁNO	X		
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 Nie: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 11 – Záver

Starostka obce poďakovala prítomným poslancom za aktívnu účasť, konštruktívne návrhy a pripomienky, ako aj hosťom za ich účasť na zasadnutí. Následne ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva.

V Ohradoch, dňa 26.02.2026

Overovatelia:
Peter Gaál,

.....
PaedDr. Zuzana Bencze Bíróová

Zapisovateľka:
Ing. Viktória Gáspár

Ing. Anikó Rabay
starostka obce