

Z Á P I S N I C A

z 19. riadneho verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ohrady konaného dňa
7. novembra 2017 o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Ohradoch.

Prítomní: **podľa pripojenej prezenčnej listiny** /príloha č.1/

P R O G R A M

- 1./ Otvorenie rokovania Obecného zastupiteľstva
- 2./ Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov- a zapisovateľa zápisnice
- 3./ Správa o plnení prijatých uznesení
- 4./ Prejednanie a schválenie úpravy rozpočtu obce na rok 2017
- 5./ Vymenovanie inventarizačnej komisie na vykonanie inventarizácie majetku obce ku dňu 31.12.2017
- 6./ Prejednávanie ďalších aktuálnych otázok a žiadostí
- 7./ Diskusia
- 8./ Prijatie uznesenia k programovému bodu č. 6
- 9./ Záver

ROKOVANIE:

K bodu č. 1 – otvorenie rokovania

Rokovanie OZ v Ohradoch otvoril a viedol Jozef Kubik, starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 7 poslancov z celkového počtu 9, takže obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Starosta obce poznamenal, že neprítomní poslanci : Ladislav Gútai a Péter Hodossy prídu neskôr.

Prezenčná listina tvorí **prílohu č. 1** tejto zápisnice. Potom starosta obce dal hlasovať o programe 19. verejného zasadnutia OZ Ohrady. Program rokovania prítomní poslanci jednohlasne schválili, ktorý tvorí **prílohu č. 2** tejto zápisnice.

Po prerokovaní starosta obce dal hlasovať a obecné zastupiteľstvo vynieslo

uznesenie č.169/19OZ/2017

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e - program 19. riadneho verejného zasadnutia OZ

Hlasovanie: za / proti / zdržal sa : 7 / 0 / 0

K bodu č. 2 - Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov a zapisovateľ'a zápisnice

Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie v zložení:

Peter Gaál, PaedDr. Zuzana Bíróová, Ladislav Gútai - poslanci OZ

Ďalej starosta obce určil :

a) za overovateľov zápisnice: **Ferdinand Bugár, Ing. Tománková Vavriková Edita** – poslancov OZ

b) za zapisovateľku zápisnice: **Renátu Bíróovú** – odborná referentka-matrikárka OcÚ

Po prerokovaní starosta obce dal hlasovať a OZ vynieslo

uznesenie č. 170/19OZ/2017

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e - zloženie návrhovej komisie podľa návrhu starostu

Hlasovanie: za / proti / zdržal sa : 7 / 0 / 0

Na zasadnutie OZ prišiel poslanec Ladislav Gútai.

K bodu č.3 - Správa o plnení prijatých uznesení

Správu o plnení prijatých uznesení predniesli starosta obce, Ildikó Sággyová, účtovníčka OcÚ a Zuzana Bugárová daňová referentka OcÚ Ohrady.

A. Stav účtov a pohľadávok obce – stav účtov a stav pohľadávok ku dňu 07.11 2017 predkladala Ildikó Sággyová, účtovníčka OcÚ Ohrady a Zuzana Bugárová daňová referentka OcÚ Ohrady.

Písomne vypracované materiály tvoria **prílohu č. 3 a prílohu č. 4** tejto zápisnice.

B. Potom starosta obce vo svojom prejave informoval prítomných o nasledovných záležitostiach obce :

B.1. Je pripravený videozáznam k nahliadnutiu o rokovaní OZ zo dňa 15.2.2015, nakoľko na predchádzajúcom zasadnutí OZ boli pochybnosti o výsledku hlasovania vo veci schválenia žiadosti TIPSPORT SK a.s. Žilina o vydanie súhlasu k umiestneniu prevádzky – stávkovej kancelárie - do pohostinstva CLUB 54, Ohrady, Lapšárska ul. Videozáznam potvrdzuje správnosť zápisnice o výsledku hlasovania, t.j. prijatia uznesenia s tým, že z prítomných 9 poslancov hlasovalo nasledovne : za: 5, proti 4 a s tým žiadosť

bola schválená. Kto má záujem, môže si overiť vo videozázname po dnešnom zasadnutí v kancelárii Obecného úradu.

B.2. Potom starosta informoval prítomných, že Projekt Interreg V-A Slovensko – Maďarsko, t.j. Revitalizácia centra obce bude realizovaný počas 16 mesiacov, t.j. 4 x v štyroch periodicitách. Prvá periodicita sa začína od 1. decembra 2017, kedy sa uskutočnia úvodné konferencie a verejné obstarávanie. V druhej a tretej periodicite sa uskutočnia samotné stavebné práce a v poslednej periodicite budú sa konať záverečné konferencie, tlačové konferencie, vydávanie brožúr a pohostenie.

Po prerokovaní správy starosta obce dal hlasovať o obecné zastupiteľstvo vyneslo

uznesenie č. 171/19OZ/2016

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

- A. berie na vedomie** - stav účtov a pohľadávok obce ku dňu 07.11.2017 ako aj informatívnu správu starostu obce o plnení predchádzajúcich uznesení a hlásenia
- B. ukladá** – pracovníkom obecného úradu poslať výzvy nájomcom bytu k nedoplatku nájomného
zodpovední : pracovníci Ocú, termín : do 30.11.2017

Hlasovanie: za / proti / zdržal sa : 8 / 0 / 0

Na zasadnutie OZ prišiel poslanec Péter Hodossy.

B.3. Potom starosta obce predkladal žiadosť firmy SLOVAKIA TIP s.r.o. Košice o vydanie súhlasu na prevádzkovanie stávkových hier v pohostinstve Szarvas, ktorá žiadosť bola na predchádzajúcom zasadnutí OZ odročená.

Po prejednaní starosta obce dal hlasovať a obecné zastupiteľstvo vyneslo

uznesenie č. 172/19OZ/2017

v ktorom obecné zastupiteľstvo

- A. s c h v a ľ u j e** – žiadosť firmy SLOVAKIA TIP s.r.o. Košice o vydanie súhlasu na prevádzkovanie stávkových hier v pohostinstve Szarvas, Ohrady 365.

Hlasovanie: za / proti / zdržal sa : 7 / 1 / 1

K bodu č.4. - Prejednanie a schválenie úpravy rozpočtu obce na rok 2017

Správu predkladala účtovníčka obce, ktorá správa bola vypracovaná písomne a tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

Po prerokovaní starosta obce dal hlasovať a OZ vynieslo

uznesenie č. 173/19OZ/2017

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. 1. schvaľuje - úpravu rozpočtu obce za rok 2017 podľa predloženého návrhu

B. 1. ukladá - účtovníčke obce vykonať úpravy v rozpočtu obce

Hlasovanie: za / proti / zdržal sa : 9 / 0 / 0

K bodu č.5 – Vymenovanie inventarizačnej komisie na vykonanie inventarizácie majetku obce ku dňu 31.12.2017

Starosta obce informoval prítomných, že v tomto roku nariaďuje vykonať inventarizáciu majetku obce ku dňu 31.12.2017. Inventarizačnú komisiu navrhuje v nasledovnom zložení : -

- predseda inv. komisie : Ladislav Gútai, poslanec OZ
- členovia komisie : Peter Gaál poslanec OZ, Ildikó Sághyová, účtovníčka, Renáta Bíróová, pracovníčka OcÚ a Ing. Štefan Demian, hlavný kontrolór obce

Po prejednaní starosta obce dal hlasovať a obecné zastupiteľstvo vynieslo

uznesenie č. 174/19OZ/2017

v ktorom obecné zastupiteľstvo

B. s c h v a ľ u j e – zloženie inventarizačnej komisie k vykonaniu inventarizácie majetku obce k 31.12.2017 nasledovne :

- predseda inv. komisie : Ladislav Gútai, poslanec OZ
- členovia komisie : Peter Gaál poslanec OZ, Ildikó Sághyová, účtovníčka, Renáta Bíróová, pracovníčka OcÚ a Ing. Štefan Demian, hlavný kontrolór obce

Hlasovanie: za / proti / zdržal sa : 8 / 0 / 1

K bodu č. 6 - Prejednanie ďalších aktuálnych otázok a žiadostí

6.A. Starosta obce informoval prítomných, že pri kontrole majetko-právnych vzťahov obce bola zistená skutočnosť, že pozemky KN E parc.č. 94/103 TTP vo výmere 12293 m², a parc.č. 93/102 TTP vo výmere 668 m², vedené na LV č. 1811 v k.ú. Ohrady sú vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva v Ohradoch, pritom v skutočnosti vo väčšine je využívaná ako infraštruktúra, t.j. ako miestna komunikácia alebo prístupová cesta k rodinným domom v časti obce Ločkonská. Starosta obce si nadviazal kontakt s vedením družstva a z obidvoch strán bola navrhnutá výmena pozemkov, ak s tým súhlasí OZ.

Predmetom zámennej zmluvy by boli nasledovné pozemky :

Poľnohospodárske družstvo v Ohradoch prevádza do vlastníctva obce Ohrady nasledovný pozemok :

Katastrálne úz.	Číslo LV	Číslo parcely	Výmera pozemku	podiel	Výmera podielu	Druh pozemku	Register KN
Ohrady	1811	94/103	12293	1/1	12293	Trvalé trávnaté porasty	E
Ohrady	1811	93/102	668	1/1	668	Trvalé trávnaté porasty	E

SPOLU : **12961 m²**

Zo strany obce na výmenu sú navrhnuté nasledovné pozemky, ktoré by boli prevádzané do vlastníctva Poľnohospodárskeho družstva v Ohradoch :

Katastrálne úz.	Číslo LV	Číslo parcely	Výmera pozemku	podiel	Výmera podielu	Druh pozemku	Register KN
Ohrady	611	1017	4363	1/1	4363	orná pôda	E
Ohrady	611	1018	5895	1/1	5895	orná pôda	E
Ohrady	611	1097/1	3205	1/1	3205	orná pôda	E
Ohrady	611	927	662	1/1	662	Trvalé trávnaté porasty	E

SPOLU : **14125 m²**

Po prerokovaní starosta obce dal hlasovať a obecné zastupiteľstvo vynieslo

uznesenie č.175/19OZ/2017

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e - výmenu pozemkov medzi Obcou Ohrady a Poľnohospodárskym družstvom v Ohradoch nasledovne :

Poľnohospodárske družstvo v Ohradoch prevádza do vlastníctva obce Ohrady nasledovné pozemky :

Katastrálne úz.	Číslo LV	Číslo parcely	Výmera pozemku	podiel	Výmera podielu	Druh pozemku	Register KN
Ohrady	1811	94/103	12293	1/1	12293	Trvalé tráv. porasty	E
Ohrady	1811	93/102	668	1/1	668	Trvalé trávnaté porasty	E

SPOLU : **12961 m²**

Obec Ohrady prevádza do vlastníctva Poľnohospodárskeho družstva v Ohradoch nasledovné pozemky :

Katastrálne úz.	Číslo LV	Číslo parcely	Výmera pozemku	podiel	Výmera podielu	Druh pozemku	Register KN
Ohrady	611	1017	4363	1/1	4363	orná pôda	E
Ohrady	611	1018	5895	1/1	5895	orná pôda	E
Ohrady	611	1097/1	3205	1/1	3205	orná pôda	E
Ohrady	611	927	662	1/1	662	Trvalé trávnaté porasty	E

SPOLU : **14125 m²**

B. P o v e r u j e – starostu obce s podpísaním zámennej zmluvy medzi Poľnohospodárskym družstvom v Ohradoch a medzi Obcou Ohrady

Hlasovanie: za / proti / zdržal sa : 8 / 0 / 1

Výmena pozemkov bola schválená s **3/5-ou väčšinou všetkých poslancov** Obecného zastupiteľstva obce Ohrady.

K bodu č. 7./ Diskusia

Do diskusie sa zapojil Ladislav Gútai poslanec OZ, ktorý sa sťažoval na miestny Potravinový obchod COOP Jednoty s tým, že z dôvodu inventarizácie obchod bol zatvorený celé 3 dni a hlavne starší ľudia, ktorí už necestujú pravidelne boli bez základných potravín. Preto žiada obecný úrad, aby postúpil sťažnosť do COOP Jednoty v Dunajskej Strede, aby v budúcnosti vyhli takýmto nepríjemnostiam.

Ďalej do diskusie sa zapojila Ing. Golha Orbánová Elvíra, poslankyňa OZ, ktorá sa sťažovala na parkovisko oproti kostolu, hlavne čo sa týka povrchovej úpravy parkoviska z drobného kameniva, ktoré sa dostane na vozovku a hrozí nebezpečie poškodenia motorových vozidiel.

Na diskusné príspevky odpovedal starosta obce a prisľúbil, že v oboch prípadoch budeme hľadať optimálne riešenie.

K bodu č. 8/ Prijatie uznesenia

Starosta obce konštatoval, že pri prejednávaní programového bodu č. 6 – Ďalšie aktuálne otázky a žiadosti – bolo vynesené uznesenie ihneď po prerokovaní zámeny pozemkov medzi Obcou Ohrady a Poľnohospodárskym družstvom Ohrady a z dôvodu, že neboli predložené ďalšie žiadosti k schváleniu, preto tento bod programu, t.j. prijatie uznesenia je vyčerpaný.

K bodu 11./ Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť na rokovaní a informoval prítomných, že najbližšie zasadnutie OZ sa koná dňa 5. decembra 2017 so začiatkom o 15.00 hod. a dnešné rokovanie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

V Ohradoch, dňa 08.11.2017

Overovatelia:

.....

Ferdinand Bugár

.....

Ing. Edita Tománková Vavriková

Zapisovateľka:

Renáta Bíróová

Jozef K u b i k
starosta obce