

Z Á P I S N I C A

zo 17. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ohrady konaného
dňa **19. marca 2025** o 17:00 hod.
v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Ohradoch.

P r í t o m n í : podľa pripojenej prezenčnej listiny /príloha č.1/

P R O G R A M

- 1./ Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva
- 2./ Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov- a zapisovateľa zápisnice
- 3./ Správa o plnení prijatých uznesení
- 4./ Prejednanie a schválenie čerpania rozpočtu obce za rok 2024, odborné stanovisko hlavného kontrolóra k čerpaniu rozpočtu
- 5./ Správa o vykonaní kontroly za II. polrok 2024
- 6./ Prejednanie a schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Ohrady č. 1/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Ohrady č. 02/2024 o podmienkach prenájímania nájomných bytov vo vlastníctve obce Ohrady
- 7./ Prejednanie správy Komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu, náboženských aktivít a spoločenských organizácií o kultúrno-spoločenských podujatiach plánovaných v roku 2025
- 8./ Rôzné
- 9./ Diskusia
- 10./ Návrh uznesenia
- 11./ Záver

ROKOVANIE:

K bodu č. 1 – otvorenie rokovani, schválenie predloženého programu

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Ohradoch otvorila a viedla Ing. Anikó Rabay starostka obce. Privítala prítomných poslancov a ďalších prítomných. Konštatovala, že z pozvaných 9 poslancov je prítomných 8 poslancov, na základe toho obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslanec Norbert Fekete svoju neprítomnosť na zasadnutí ospravedlnil.

Prezenčná listina prítomných tvorí **prílohu č. 1** tejto zápisnice.

Starostka obce požiadala Zuzanu Bugárovú, pracovníčku obce, aby prezentovala návrh zverejneného programu rokovania a následne požiadala o jeho doplnenie resp. zmenu programu. Nakoľko k predloženému návrhu programu neboli vznesené žiadne pripomienky ani návrhy, starostka obce dala o návrhu programu hlasovať a obecné zastupiteľstvo vynieslo

uznesenie č. 110/17/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e - zverejnený program 17. riadneho zasadnutia OZ podľa návrhu starostky obce

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : *nadpolovičná väčšina prítomných*

Program tvorí **prílohu č. 2** tejto zápisnice.

Áno: 8 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 2 – Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov a zapisovateľ'a zápisnice

Starostka obce navrhla členov návrhovej komisie z radu poslancov v zložení:

PaedDr. Zuzana Bíróová, Monika Bazsó a Tünde Gaálová

Ďalej starostka obce určila :

a) za overovateľov zápisnice poslancov:

Ing. Golha Orbánová Elvira, PhD.

Ladislav Gútai

b) zapisovateľka zápisnice : **Renáta Bíróová** – referentka OcÚ

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo

uznesenie č. 111/17/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e - zloženie návrhovej komisie podľa návrhu starostky

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 3A,B – Správa o plnení prijatých uznesení

Správu o plnení prijatých uznesení predniesli: Ing. Anikó Rabay, starostka obce, Ildikó Sággyová, účtovníčka OcÚ a Zuzana Bugárová daňová referentka OcÚ Ohrady.

3.A. a 3.B. Stav účtov a pohľadávok obce – stav účtov a stav pohľadávok ku dňu 19.03.2025 predkladala Ildikó Sággyová, účtovníčka OcÚ Ohrady a Zuzana Bugárová daňová referentka Obce Ohrady.

Písomne vypracované materiály tvoria **prílohu č. 2 a prílohu č. 3** tejto zápisnice.

Starostka obce: :

B.1. Miestne dane a poplatky : Platobné výmery na miestne dane a poplatky boli daňovníkom doručené a prosí občanov, aby ich čím skôr zaplatili buď prevodom na účet obce alebo v hotovosti do pokladne obce.

B.2. Triedenie odpadu : Ďalšia vždy aktuálna téma – kontajnéry na triedený odpad boli premiestnené, sú už len za potravinami Jednota COOP, na dvore Základnej školy, vedľa nájomného domu vo vlastníctve Ivana Bugára a pri obecnom nájomnom dome na Ádorskej ulici. Všetky tieto priestory budú monitorované kamerami. Ďalej informovala prítomných, že v roku 2024 obec vyprodukovala celkom 653,47 t komunálneho odpadu a objem vytriedeného odpadu činí 438,05 t, čo je dobrý výsledok.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo

uznesenie č. 112/17/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie - kontrolu plnenia predchádzajúcich uznesení o stave účtov a finančných prostriedkov obce ako aj o stave pohľadávok obce

B. Berie na vedomie - pripomienky starostky obce k platení daní a poplatkov

C. Berie na vedomie – informácie súvisiace s umiestnením kontajnérov na separovaný odpad.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Eudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 3. C. Miestna komunikácia vedúca do lokality Ohrady - Ostrov – starostka obce informovala prítomných, že v súvislosti s minuloročnou petíciou zaoberajúcou sa opravy predmetnej miestnej komunikácie sme si nechali vypracovať projekt k umiestneniu dopravných značiek, ktorý je už odsúhlasený Dopravným inšpektorátom Policajného zboru SR. K umiestneniu dopravných značiek starostka obce žiada poslancov o vyjadrenie. Po prerokovaní poslanci navrhujú schváliť zabezpečenie dopravných značiek podľa projektovej dokumentácie a na základe cenovej ponuky, t.j. dopravnú značku na obmedzenie rýchlosti na 30 km/hod., dopravnú značku na zákaz vjazdu motorových vozidiel nad 3,5 t okrem vozidiel, ktoré budú mať výnimku s povolením obce a dopravnú značku upozorňujúcu na nerovnosť vozovky.

Do diskusie sa zapojila poslankyňa Elvira Golha Orbánová a navrhovala, aby miestni poľnohospodári boli oboznámení s týmto rozhodnutím obecného zastupiteľstva.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo

uznesenie č. 113/17/OZ/2025

A. S c h v a ľ u j e - zabezpečenie dopravných značiek podľa projektovej dokumentácie a na základe cenovej ponuky, t.j. dopravnú značku na obmedzenie rýchlosti na 30 km/hod., dopravnú značku na zákaz vjazdu motorových vozidiel nad 3,5 t okrem vozidiel, ktoré budú mať výnimku s povolením obce a dopravnú značku upozorňujúcu na nerovnosť vozovky.

B. P o v e r u j e - starostku obce Ohrady s oboznámením miestnych poľnohospodárov s rozhodnutím obce Ohrady.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 3. D. Péter Hodossy, bytom Hortobád'ska ul. 168/61, Ohrady – vo veci žiadosti o umiestnenie spomaľovacieho prahu sme už dostali vyjadrenie od Dopravného inšpektorátu Policajného zboru SR Dunajská Streda o podmienkach umiestnenia dopravného prahu a taktiež sme dostali aj cenové ponuky na montovanie spomaľovacieho prahu od firiem, ktorých sme oslovili. Podľa najnižšej cenovej ponuky hodnota spomaľovača činí 1.900,- eur a okrem toho Obec musí objednať vypracovanie projektu na umiestnenie výstražných dopravných značiek, ktoré upozorňujú na spomaľovací prah, ktoré náklady činia cca. ďalších 500,- eur.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať, či OZ podporuje vybudovanie spomaľovacieho prahu a umiestnenie dopravných značiek a OZ vynieslo

uznesenie č. 114/17/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. N e s c h v a ľ u j e - vybudovanie spomaľovacieho prahu na obecnú miestnu komunikáciu do ulice Hortobád'ska ul.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	-	X	-
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	-	X	--
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	-	X	-
Peter Gaál	ÁNO	-	X	-
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	-	X	-
Ladislav Gútai	ÁNO	-	X	-
Tibor Kocsis	ÁNO	-	X	-
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	-	X	-

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 0 NIE : 8 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 3. E Západoslovenská distribučná, a.s. – ponuka na vybudovanie optickej siete

Starostka obce informovala prítomných, že v roku 2022 OZ schválilo žiadosť firmy HEIZER OPTIK s.r.o. so sídlom Trhová Hradská o vybudovanie otvorenej regionálnej optickej siete v obci Ohrady. Uvedená firma z určitých technických dôvodov nemôže realizovať vybudovanie optickej siete v našej obci. Teraz sme dostali ponuku na vybudovanie optickej siete od firmy Západoslovenská distribučná, a.s., ktorá na rozdiel od predchádzajúcej ponuky ponúka úplne inú technológiu s tým, že optickú sieť umiestnia na existujúce elektrické stožiare a nie do zeme. Aj v tomto prípade ide o otvorenú regionálnu optickú sieť, ktorá by slúžila pre všetkých operátorov, ktorí ponúkajú svoje služby na území SR. Elektrické stožiare sú vo vlastníctve firmy Zsl. Distribučná a.s., ale projekt okrem vedenia optickej siete obsahuje aj umiestnenie dátových rozvádzačov – skriniek – v počte 2 ks, ktoré treba umiestniť na obecný pozemok, preto k realizácii stavby je potrebný súhlas obecného zastupiteľstva.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo

uznesenie č. 115/17/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo

- A. S c h v a ľ u j e** - ponuku firmy Západoslovenská distribučná, a.s. na vybudovanie optickej siete v obci Ohrady na existujúcej nízkonapäťovej infraštruktúre investora vrátane umiestnenia dátových rozvádzačov na obecnom pozemku
- B. P o v e r u j e** – starostku obce zabezpečiť administratívne záležitosti v súvislosti s realizáciou vybudovania optickej siete v obci Ohrady

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 3.F. Projekty

3.F.1. Rekonštrukcia detského ihriska – Projekt bol predložený, veríme, že bude úspešný. Vyhodnotenie očakávame koncom apríla, resp. začiatkom mája.

3.F.2. Modernizácia kultúrneho domu – plánuje sa zateplenie plochej strechy, výmena vykurovacieho systému za tepelné čerpadlo, nainštalovanie fotovoltaiky na strechu a výmena

svietidiel. Napriek tomu, že na projekte aktívne pracujeme, ale pre určité nedostatky nemôžeme podať žiadosť v tomto kole, keďže ešte chýbajú určité stanoviská, ktoré sú potrebné k povoleniu stavby. Máme informácie o tom, že na jeseň bude vypísané ďalšie kolo na podanie žiadosti a dovedy projekt už bude úplne hotový a podáme žiadosť na ďalšiu vhodnú výzvu.

F.3.C.Rekonštrukcia Domu smútku – máme pripravený projekt pod názvom „Zníženie energetickej náročnosti Domu smútku v obci Ohrady“ v rámci výzvy environmentálneho fondu „Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov L“. Projekt obsahuje výmenu okien, výmenu podlahovej plochy, výmenu strešnej krytiny a výmenu odkvapového systému a vonkajšiu izoláciu stien s celkovým rozpočtovým nákladom do výšky 138.000,- eur. Výška spoluúčasti obce predstavuje 5 % z celkových oprávnených nákladov projektu.

Sumu vo výške 12.000,- eur, ktorú sme dostali od Ministerstva financií SR budeme používať na rekonštrukciu spevnených plôch v exteriéri domu smútku a nie na rekonštrukciu budovy domu smútku. Žiadali sme Ministerstvo financií SR o zmenu zmluvy, ktorú už aj odsúhlasili.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a obecné zastupiteľstvo vynieslo

uznesenie č. 116/17OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo

- A. Berie na vedomie** – nové informácie súvisiace s prebiehajúcimi projektmi
- B.1. Schvaľuje** – prípravu nových plánovaných investičných projektov vrátane vrátane vypracovania projektových dokumentácií, podanie žiadostí o poskytnutie dotácií a zabezpečenie spoluúčasti obce k jednotlivým projektom
- B.2. Schvaľuje** – realizáciu projektu „Zníženie energetickej náročnosti Domu smútku v obci Ohrady“ v rámci výzvy Environmentálneho fondu „Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov L“ s celkovým rozpočtovým nákladom do výšky 138.000,- eur s tým, že výška spoluúčasti obce predstavuje 5 % z celkových oprávnených nákladov projektu.
- C. poveruje** – starostku obce s predkladaním žiadosti o dotáciu súvisiace s plánovanými investíciami

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 NIE : 0 ZDRŽAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 3.G. – Prícestná pilierová kaplnka „Božia muka – Fehér kép“

Na predchádzajúcich zasadnutiach obecného zastupiteľstva sme už hovorili o potrebe nájsť vhodné miesto na premiestnenie, resp. nanovo postavenie prícestnej pilierovej kaplnky „Božia muka – Fehér kép“.

Našli sme vhodný pozemok a to popri Hlavnej ceste vedľa garáží bytového domu so s.č. 740, ktorý pozemok je vo vlastníctve Ivana Bugára a jeho manželky Márii. Ide o novovytvorenú parcelu č. 799/500 registra C KN vedená ako orná pôda o výmere 8 m², ktorá bola vytvorená z pôvodnej parcely č. 799/96 registra C KN vedená ako orná pôda.

Starostka obce informovala prítomných, že vlastníckmi nehnuteľnosti sa dohodla, že novovytvorenú nehnuteľnosť o výmere 8 m² darujú Obci Ohrady ako dar bezplatným prevodom, pretože pozemok bude využitý na zachovanie kultúrnohistorickej hodnoty obce ako prícestná kaplnka označená ako „Božia muka – Fehér kék“.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a obecné zastupiteľstvo vynieslo

uznesenie č. 117/17OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo

- A. Berie na vedomie** – informácie súvisiace s novovytvorenou parcelou č. 799/500 o výmere 8 m², ktoré bude miestom na premiestnenie, resp. nanovo postavenie prícestnej pilierovej kaplnky „Božia muka – Fehér kék“.
- B. Schvaľuje** – nadobudnutie nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, číslo parcely 799/500, o výmere 8m², druh pozemku orná pôda, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom zo dňa 18.12.2024, číslo 33 472 602-311/24, vypracovaný odborne spôsobilou osobou Ing. Imrichom Kovácsom a úradne overený Okresným úradom Dunajská Streda, Katastrálny odbor dňa 12.2.2025 pod číslom G1- 42/25, darovacou zmluvou.
- C. poveruje** – starostku obce s podpísaním Darovacej zmluvy na novovytvorenú parcelu č. 799/500 registra CKN vedená ako orná pôda o výmere 8 m²

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 4 – Prejednanie a schválenie čerpania rozpočtu obce za rok 2024, odborné stanovisko hl. kontrolóra k čerpaniu rozpočtu obce za rok 2024

Plnenie rozpočtu obce za rok 2024 bolo vypracované písomne a poslanci obrdžali elektronicky cieľom jeho preštudovania.

Starostka obce požiadala Bc. Martu Klinerovú, hlavnú kontrolórku obce, aby v krátkosti predkladala správu o plnení rozpočtu. Písomný materiál tvorí **prílohu č. 4** tejto zápisnice.

Ďalej hlavná kontrolórka predkladala svoje odborné stanovisko k plneniu rozpočtu obce za rok 2024. Správa bola vypracovaná písomne, ktorá bola poslancom preposlaná elektronicky. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky tvorí **prílohu č. 5** tejto zápisnice.

Po prerokovaní správy starostka obce dala hlasovať a OZ schválilo

uznesenie č. 118/17OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. Berie na vedomie a schvaľuje – správu o plnení rozpočtu obce za rok 2024 ako aj odborné stanovisko hlavného kontrolóra k plneniu rozpočtu obce za rok 2024

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

B. *Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných*

Áno: 8 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č.5. – Správa činnosti hlavného kontrolóra v II. polroku 2024

V súlade s § 18f ods. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavná kontrolórka obce Bc. Marta Klinerová predkladala Obecnému zastupiteľstvu Obce Ohrady Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024. Správa bola vypracovaná písomne, ktorú obdržali aj poslanci elektronicky a tvorí **prílohu č. 6** tejto zápisnice.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo :

uznesenie č. 119/17OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. s c h v a ľ u j e - Správu o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 NIE : 0 ZDRŽAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 6. Prejednanie a schválenie VZN obce Ohrady č.01 /2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Ohrady č.02/2024 o podmienkach prenajímania nájomných bytov vo vlastníctve obce Ohrady

Starostka obce informovala prítomných, že Návrhu VZN obce Ohrady č.01/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Ohrady č. 02/2024 o podmienkach prenajímania nájomných bytov vo vlastníctve obce Ohrady bol vypracovaný písomne, obdržali aj poslanci elektronicky a návrh bol zverejnený na webovej stránke obce ako aj vyvesený na úradnej tabuli obce od 03.03.2025 do 20.03.2025.

Návrh VZN obce Ohrady č. 01/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 02/2024 o podmienkach prenajímania nájomných bytov vo vlastníctve obce Ohrady tvorí **prílohu č. 7** tejto zápisnice.

Po prerokovaní správy starostka obce dala hlasovať a OZ schválilo

uznesenie č. 120/17OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. berie na vedomie a schvaľuje – Všeobecne záväzné nariadenie obce Ohrady č. 01/2025 ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Ohrady č. 02/2024 o podmienkach prenajímania nájomných bytov vo vlastníctve obce Ohrady

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		

Ing. Elvíra Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 7./ Prejednanie správy Komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu, náboženských aktivít a spoločenských organizácii o kultúrno-spoločenských podujatiach plánovaných v roku 2025

Predseda komisie Ladislav Gútai predkladal správu, ktorá bola vypracovaná písomne a tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

Po prerokovaní správy starostka obce dala hlasovať a OZ schválilo

uznesenie č. 121/17OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. Berie na vedomie a schvaľuje - plán kultúrno-spoločenských podujatí na rok 2025 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaállová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvíra Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 8. Prejednanie ďalších aktuálnych otázok a žiadostí

8.1. Ladislav Čížlák – Žiadosť o odpustenie a neuplatnenie trov konania v súdnom konaní – starostka obce informovala prítomných, že v súdnom konaní vedenom na Okresnom súde Dunajská Streda pod sp.zn. 12C/3/2024 súd priznal žalobcovi, t.j. Obci Ohrady nárok na náhradu trov konania v rozsahu 100 % proti žalovanému Ladislavovi Čížlákovi.

Ladislav Čížlák v zastúpení advokátom JUDr. Michalom Elingerom si podal žiadosť o odpustenie a neuplatnenie trov konania vo výške 466,88 Eur a ostatných trov konania vo výške 49,50 Eur.

Starostka obce navrhuje schváliť vymáhanie trov konania.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo :

uznesenie č. 122/17OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. neschvaľuje žiadosť o odpustenie a neuplatnenie - trov konania v súdnom konaní žalovanému Ladislavovi Čížlákovi

B. z a v ä z u j e – Ladislava Čížláka na zaplatenie trov konania v jednej sume naraz vo výške 466,88 Eur a ostatných trov konania vo výške 49,50 eur

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

8.2. Prenájom nebytového priestoru v budove Viacúčelového kultúrneho zariadenia v obci Ohrady – starostka obce informovala prítomných, že firma ÁKON s.r.o. dňom 31.03.2025 ukončí prenájom nebytových priestorov v budove Viacúčelového kultúrneho zariadenia v obci Ohrady. Celková výmera nebytových priestorov je 38 m².

Na uvoľnené nebytové priestory sme už evidovali 2 žiadosti :

1. Bc. Peter Csudai, bytom Ohrady, Ádorská ul. 717/36D – ktorý v týchto nebytových priestoroch má záujem vytvoriť a prevádzkovať pohostinstvo.
2. Základná organizácia Jednoty dôchodcov - taktiež má záujem o nebytové priestory na činnosť klubu dôchodcov.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať, poslanci najprv hlasovali o schválení žiadosti ZO Jednoty dôchodcov nasledovne :

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	-		X
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	-		X
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	-	X	
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 5 NIE : 1 ZDRZAL SA: 2

Potom poslanci hlasovali o schválení žiadosti Bc. Petra Csudaiho nasledovne :

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO		X	
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO		X	
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO		X	
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO			X
Ladislav Gútai	ÁNO		X	
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO		X	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 2 NIE : 5 ZDRZAL SA: 1

Na základe hlasovania poslancov starostka obce konštatovala, že OZ vynieslo

uznesenie č. 123/17OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

- A. S c h v a ľ u j e** – žiadosť ZO Jednoty dôchodcov v obci Ohrady o prenájom nebytových priestorov v budove Viacúčelového kultúrneho zariadenia v Ohradoch na činnosť klubu dôchodcov

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

8.3. Obecné oslavy v roku 2025 – starostka obce informovala prítomných, že termín konania obecnej oslavy je plánovaný na 28. júna a navrhuje, toto podujatie zorganizovať trocha za

skromnejších podmienok oproti minulým rokom. Poslanci spoločne navrhli, aby obidve kultúrne podujatia, t.j. obecné oslavy plánované na 28. júna a rodinný víkend plánovaný na 6. septembra boli spojené a boli zorganizované spoločne dňa 6. septembra, teda obecné oslavy v roku 2025 budú presunuté na 6. septembra.

8.4. Jubilejná oslava - 950. výročie založenia obce Strekov – na túto oslavu, ktorá sa bude konať dňa 27. júna 2025 v Strekove pozývajú delegáciu aj z nášho obecného zastupiteľstva

8.5. Medzinárodné stretnutie priateľských obcí spoločným názvom „Kürt“ – „Kürtök Nemzetközi Találkozója“ – v roku 2025 organizátorom a hosťiteľom stretnutia bude obec Hejőkürt v MR v dňoch 11-12-13. júla. Prípravné rokovanie sa bude konať v mesiaci apríl za prítomnosti všetkých obcí.

Prítomní poslanci k tejto téme dodali nasledovné stanovisko: Vzhľadom na to, že toto podujatie predstavuje pre hosťiteľskú obec značnú finančnú záťaž, preto obecné zastupiteľstvo obce Ohrady v budúcnosti toto podujatie plánuje zorganizovať skromnejšie s nižšími nákladmi, ako doteraz. Zníženie nákladov podujatia vieme dosiahnuť s redukovaním dĺžky celého podujatia, teda akciu organizovať iba na 1 deň (len v sobotu) a nie na 3 dni. Značnú finančnú čiastku by sme vedeli všetci ušetriť na ubytovaní a na stravovaní. Hostia by mohli cestovať domov naspäť v deň organizovania podujatia v neskorých, resp. v nočných hodinách. Autobusy, ktoré prichádzajú z ďaleka majú mať 2 vodičov a cestovanie naspäť nemusí byť problémom. Tento rok sa podujatia zúčastníme na základe tohto návrhu, čiže nebudeme žiadať ubytovanie, prideme v deň podujatia v ranných hodinách a v nočných hodinách cestujeme domov.

Poslanci sa dohodli, že sa zúčastnia na prípravnom rokovaní v obci Hejőkürt a predkladáme stanovisko OZ obce Ohrady.

K bodu č. 9 – Diskusia

Ing. Eudovít Novotný, poslanec OZ – Upozorňuje na to, že pri detskom ihrisku na ulici Pod záhradami ešte stále chýba dopravná značka obmedzujúca rýchlosť na 30 km/h. Žiada úrad, aby zabezpečil jej opätovné umiestnenie.

Tünde Gaálová, poslankyňa OZ – navrhuje a žiada objednať premaľovanie priechodov pre chodcov, lebo sú veľmi vyblednuté a tým pádom už aj nebezpečné z pohľadu chodcov, ako už bolo spomínané na niektorom predchádzajúcom zasadnutí.

Ing. Anikó Rabay, starostka obce – dodala, že vyhovieme obom požiadavkám, bude to riešené, objednané naraz spolu s umiestnením dopravných značiek do lokality Ostrov.

K bodu č. 10 – Návrh na uznesenie

Návrh uznesenia č. 122/17OZ/2025 k programovému bodu č. 8 - ďalšie aktuálne otázky a žiadosti predniesla predsedkyňa návrhovej komisie PaedDr. Zuzana Bíróová nasledovne:

uznesenie č. 124/17OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A.3. Berie na vedomie - informácie súvisiace s organizovaním obecnej oslavy v roku 2025

A.4. Berie na vedomie - informácie o organizovaní jubilejnej oslavy – 950. výročia založenia obce Strekov dňa 27. júna 2025

A.5. Berie na vedomie - informácie o organizovaní Medzinárodného stretnutia priateľských obcí pod názvom Kürt – „Kürtök Nemzetközti Találkozója“ v obci Hejőkürt v dňoch 11-12.13. júla 2025

B. 1. S c h v a ľ u j e – Obecné oslavy organizovať dňa 6. septembra 2025 spoločne s podujatím „Rodinný víkend“

C. 1. P o v e r u j e - starostku obce zabezpečiť chýbajúce dopravné značenia, tj. tabuľu obmedzujúcu rýchlosť na 30km/h a premaľovanie priechodov pre chodcov

D.1. U k l a d á – starostke obce predkladať stanovisko OZ obce Ohrady na prípravnom rokovaní v obci Hejőkürt, aby v budúcnosti boli stretnutia zorganizované v novej, zjednodušenej forme, teda dĺžku podujatia zredukovať z doterajších 3 dní na 1 deň, hostia by nemali byť ubytovaní a to všetko v záujme zníženia nákladov podujatia.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	ÁNO	X		
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 8 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 12 - Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

V Ohradoch, dňa 25.03.2025

Overovatelia:
Ladislav Gútai
Ing. Golha Orbánová Elvira, PhD.

Zapisovateľka:
Renáta Bíróová

Ing. Anikó Rabay
starostka obce