

Z Á P I S N I C A

z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ohrady konaného
dňa **24. septembra 2025** o 17:00 hod.
v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Ohradoch.

P r í t o m n í : podľa pripojenej prezenčnej listiny /príloha č.1/

P R O G R A M

- 1./ Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva
- 2./ Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov- a zapisovateľa zápisnice
- 3./ Správa o plnení prijatých uznesení
- 4./ Predkladanie správy nezávislého audítora o overení účtovnej závierky obce za rok 2024 ako aj konsolidovanej účtovnej závierky obce za rok 2024
- 5./ Prejednanie a schválenie čerpania rozpočtu obce za I. polrok 2025, odborné stanovisko hlavného kontrolóra k plneniu rozpočtu
- 6./ Prejednanie a schválenie Návrhu úpravy rozpočtu obce na rok 2025, odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu úpravy rozpočtu obce
- 7./ Hlásenie riaditeľky MŠ a riaditeľky ZŠ o zahájení nového školského roka 2025/2026
- 8./ Hlásenie o činnosti hlavného kontrolóra
- 9./ Vyhodnotenie kultúrno-spoločenských podujatí v obci
- 10./ Prejednanie ďalších aktuálnych otázok a žiadostí
- 11./ Diskusia
- 12./ Návrh uznesenia k bodu č. 10
- 13./ Záver

ROKOVANIE:

K bodu č. 1 – otvorenie rokovani, schválenie predloženého programu

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Ohradoch otvorila a viedla Ing. Anikó Rabay starostka obce. Privítala prítomných poslancov a ďalších prítomných. Konštatovala, že z pozvaných 9 poslancov je prítomných 6 poslancov, na základe toho obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Neprítomní poslanci: Norbert Fekete a Tünde Gaálová si ospravedlnili svoju neprítomnosť.

Prezenčná listina prítomných tvorí **prílohu č. 1** tejto zápisnice.

Starostka obce požiadala Ing. Viktóriu Gáspárovú, pracovníčku obce, aby prezentovala návrh zverejneného programu rokovania a následne požiadala o jeho doplnenie resp. zmenu programu. Nakoľko k predloženému návrhu programu neboli vznesené pripomienky ani návrhy, starostka obce dala o návrhu programu hlasovať a obecné zastupiteľstvo vynieslo

uznesenie č. 140/20/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo

- A. S c h v a ľ u j e** - zverejnený program 20. riadneho zasadnutia OZ podľa návrhu starostky obce

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Program tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

Áno: 7 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 2 – Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov a zapisovateľov zápisnice

Starostka obce navrhla členov návrhovej komisie z radu poslancov v zložení:

Ing. Elvira Golha Orbánová PhD. , PaedDr. Zuzana Bíróová, Monika Bazsó

Ďalej starostka obce určila :

a) za overovateľov zápisnice poslancov:

Peter Gaál, Ladislav Gútai

b) zapisovateľka zápisnice : **Renáta Bíróová** – referentka OcÚ

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo

uznesenie č. 141/20/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e - zloženie návrhovej komisie podľa návrhu starostky

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 7 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 3 – Správa o plnení prijatých uznesení

Správu o plnení prijatých uznesení predniesli: Ing. Anikó Rabay, starostka obce, Ildikó Sággyová, účtovníčka OcÚ a Ing. Viktória Gáspárová, daňová referentka OcÚ Ohrady.

A. Stav účtov a pohľadávok obce – stav účtov a stav pohľadávok ku dňu 24.09.2025 predkladala Ildikó Sággyová, účtovníčka OcÚ Ohrady a Ing. Viktória Gáspárová daňová referentka OcÚ Ohrady.

Písomne vypracované materiály tvoria **prílohu č. 3 a prílohu č. 4** tejto zápisnice.

Starostka obce: :

B. Miestne dane a poplatky : Stále aktuálna téma – opätovná výzva občanov, ktorí svoje dane a poplatky ešte nezaplatili, aby to zaplatili čo najskôr, buď prevodom na účet obce, poštovou poukážkou alebo v hotovosti do pokladne obce.

C1. Triedenie odpadu : Ďalšia vždy aktuálna téma – prosba o správne triedenie odpadu a prosba o udržiavania poriadku okolia kontajnerov. Žiaľ, ešte stále niektorí nedávajú dostatočnú pozornosť k triedeniu odpadu. Zamestnanci obce z týždňa na týždeň musia upratať okolie veľkokapacitných kontajnerov, musia odpad znovu triediť, pretože keby to nerobili, ten odpad by ani neodviezli. Je to navyše práce, energia a len preto, že na to nedávame pozor. Úrad a všetci zamestnanci obce sa usilujú o zníženie výdavkov, preto opätovne žiadame vážených obyvateľov, aby s väčšou pozornosťou triedili a umiestnili odpad na určené miesto.”

D. Aktuálne projekty

D1. Oprava miestnej komunikácie vedúcej z obce Ohrady do lokality Ohrady-Ostrov
Starostka obce informovala prítomných, že dňa 28. septembra 2025 sa uskutoční posúdenie súčasného technického stavu cesty vedúcej z obce Ohrady do lokality Ohrady-Ostrov za prítomnosti povereného zástupcu spoločnosti EXATA Group s.r.o. a následne podľa ich sľubu budú opraviť prípadné chyby vzniknuté na ceste.

D.2. Zníženie energetickej náročnosti Kultúrneho domu v obci Ohrady

D.3. Rekonštrukcia Domu smútku

D.4. Zlepšenie dostupnosti kultúrneho a prírodného dedičstva – Ohrady“

Ku všetkým trom žiadostiam sme dostali výzvu na doplnenie, čo sme v každom prípade doplnili a odoslali, a teraz čakáme na ich posúdenie.”

D5. Kanalizácia obce – starostka obce informovala prítomných, že v posledných dňoch sa uskutočnilo stretnutie, ktorého sa zúčastnili starostovia troch obcí /Trhová Hradská, Ohrady, Kútники/ a projektant, na ktorom každý podal správu o tom, v akej fáze je povoľovanie projektovej dokumentácie. Z určitých dôvodov Trhová Hradská ešte nemá povolenie, ale tie ťažkosti, ktoré bránia jeho vydaniu, sú už v riešení. Naša obec má platné stavebné povolenie, ale momentálne čakáme na stanoviská jednotlivých inštitúcií k zmene stavebného povolenia pred realizáciou. Potom obce – Kútники - Trhová Hradská – Ohrady musia uzavrieť zmluvu o budúcom prevádzkovaní kanalizácie, ktorú musia schváliť všetky tri

obce. Následne budeme môcť projekt predkladať spoločne s vodárenskou spoločnosťou, keďže investorom ako aj budúcim prevádzkovateľom bude práve vodárenská spoločnosť.

D.6. Mikroregión Klátovské rameno – s úspešným projektom od Trnavského kraja bude umiestnený inkluzívny herný prvok na detskom ihrisku, ktorý v skutočnosti pozostáva z pexesa, na ktorom budú fotografie obce.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a obecné zastupiteľstvo vynieslo

uznesenie č. 142/20/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo

- A. Berie na vedomie** - kontrolu plnenia predchádzajúcich uznesení o stave účtov a finančných prostriedkov obce ako aj o stave pohľadávok obce
- B. Berie na vedomie** - pripomienky starostky obce k platení daní a poplatkov
- C. Berie na vedomie a schvaľuje** – informácie starostky obce o bežných projektoch

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ludovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 7 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 4 – Predkladanie správy nezávislého audítora o overení účtovnej závierky obce za rok 2024 ako aj konsolidovanej účtovnej závierky obce za rok 2024

Starostka obce Ing. Anikó Rabay informovala prítomných, že v auguste 2025 bol vykonaný audit účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky obce Ohrady k 31.12.2024 nezávislým audítorm Ing. Milanom Varcholom. Starostka obce požiadala účtovníčku obce p. Sághyovú, aby predkladala poslancom správu audítora.

Podľa názoru audítora účtovná závierka Obce Ohrady poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce k 31.12.2024 a jej výsledku hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Správu nezávislého audítora obdržali poslanci elektronicky cieľom preštudovania. Správa z auditu účtovnej závierky tvorí **prílohu č. 5** a Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky tvorí **prílohu č. 6** tejto zápisnice.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ schválilo

uznesenie č. 143/20/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie - Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky ako aj konsolidovanej účtovnej závierky obce Ohrady k 31.12.2024

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ludovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 7 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 5. – Prejednenie a schválenie čerpania rozpočtu obce za I. polrok 2025, odborné stanovisko hlavného kontrolóra k čerpaniu rozpočtu obce

Plnenie rozpočtu obce bolo vypracované písomne a bolo doručené poslancom elektronicky cieľom preštudovania.

Starostka obce požiadala účtovníčku obce Ildikó Sághyovú, aby stručne predniesla informácie k plneniu rozpočtu obce za I. polrok 2025. Potom starostka obce požiadala poslancov o prípadné dotazy alebo pripomienky. Zo strany poslancov neboli kladené žiadne dotazy ani pripomienky. Správa o plnení rozpočtu obce za I. polrok 2025 tvorí **prílohu č. 7** tejto zápisnice.

Po prerokovaní správy starostka obce dala hlasovať a OZ schválilo

uznesenie č. 144/20/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. Berie na vedomie a schvaľuje - správu o plnení rozpočtu obce za I. polrok 2025

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 7 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 6 – Prejednanie a schválenie 1. Úpravy rozpočtu obce na rok 2025, odborné stanovisko hlavného kontrolóra k úprave rozpočtu obce na rok 2025

Starostka obce požiadala Ildikó Sághyovú, účtovníčku obce, aby predkladala Návrh 1. úpravy rozpočtu obce na rok 2025. Návrh zmeny rozpočtu obce bol vypracovaný písomne, poslanci obdržali elektronicky a bol aj vyvesený na úradnej tabuli obce. Vypracovaný materiál tvorí **prílohu č. 8.** tejto zápisnice.

Hlavná kontrolórka Bc. Marta Klinerová nie je prítomná na dnešnom zasadnutí, preto svoje odborné stanovisko k 1. úprave rozpočtu obce za na rok 2025 doručila poslancom vopred elektronicky a tvorí **prílohu č. 9** tejto zápisnice.

Po prerokovaní správy starostka obce dala hlasovať a OZ schválilo

uznesenie č. 145/20/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. Berie na vedomie – návrh 1. úpravy rozpočtu obce na rok 2025

B. Schvaľuje – zmenu rozpočtu obce na rok 2025 podľa predloženého návrhu

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 7 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 7 – Správa riaditeľky ZŠ a riaditeľky MŠ o zahájení školského roka 2025/2026

Základná škola s VJM

Mgr. Iveta Borárosá riaditeľka ZŠ s VJM predkladala správu o zahájení nového školského roka.

Nový školský rok 2025/2026 bol zahájený dňa 1. septembra 2025. Škola aj v tomto školskom roku bude fungovať ako doteraz, budú štyri samostatné ročníky a jeden klub pre deti. V škole učia kvalifikovaní pedagogickí pracovníci v počte 4, +1 pedagóg na náboženskú výchovu a +1 vychovávateľka v školskom klube. Počet prváčikov je 5 a celkový počet žiakov v štyroch triedach je 29.

Ďalej riaditeľka školy informovala prítomných, že na Slovensku celoplošne bude zavedený nový štátny vzdelávací program na všetkých školách už povinne od školského roka 2026/27. Základné vzdelanie má deväť ročníkov. Vnútna štruktúra základného vzdelávania bude usporiadaná do troch po sebe idúcich a na seba nadväzujúcich vzdelávacích cyklov. Prvý cyklus tvorí 1. až 3. ročník, druhý cyklus tvorí 4. až 5. ročník a tretí cyklus tvorí 6. až 9. ročník. Prvý a druhý cyklus spolu predstavuje prvý stupeň základnej školy a tretí cyklus predstavuje druhý stupeň. Podľa tohto vzdelávacieho programu dĺžka trvania prvého stupňa základného vzdelávania je päť (5) rokov a druhého stupňa štyri (4) roky.

Cieľom nového vzdelávacieho programu je otvoriť možnosti lepšej prípravy detí na život v 21. storočí. Nová reforma kladie dôraz na rozvoj kompetencií, praktické učenie a individuálne potreby žiakov. Cieľom nie sú len vedomosti, ale aj schopnosť žiakov kriticky myslieť, spolupracovať, komunikovať a riešiť problémy.

Touto reformou sa racionalizuje aj sieť škôl, čo môže viesť k zlúčeniu alebo zrušeniu menších škôl. V záujme ďalšieho fungovania našej školy by bolo výhodné, keby sa podarilo zabezpečiť celý prvý stupeň, teda od 1. ročníka až po 5. ročník.

Na záver riaditeľka školy poďakovala rodičom, Rodičovskému združeniu a samospráve a v neposlednom rade starostke obce za poskytnutú pomoc pre ZŠ.

Správa riaditeľky ZŠ bola vypracovaná písomne a tvorí **prílohu č. 10** tejto zápisnice.

Diskusný príspevok k téme :

Ing. Elvíra Golha Orbánová PhD., poslankyňa OZ informoval prítomných, že v súvislosti s touto reformou zasadala miestna školská rada, na ktorej bola prítomná aj riaditeľka školy, ďalší pedagogický aj nepedagogický zamestnanec školy, kde riaditeľka školy oboznámila prítomných s podstatou reformy. Všetci prítomní sa domnievajú, že v záujme ďalšieho fungovania školy musíme zabezpečiť celý prvý stupeň, teda od 1. až do 5. ročníka.

Ďalej p. poslankyňa konštatovala, že existencia školy v obci nesmie byť podmienená finančnou závislosťou, teda všetko treba urobiť preto, aby sme mohli našu školu prevádzkovať od 1. až do 5. ročníka.

Ďalej poslankyňa využívajúc príležitosť, teraz prostredníctvom verejného nahrávania sa obracia na rodičov budúcich školákov a žiada ich, aby si dôkladne premysleli svoje rozhodnutie pri výbere školy pre svoje deti a využili možnosť, teda aby si zvolili miestnu školu.

Ing. Anikó Rabay, starostka obce – k téme dodala, že miestne samosprávy do 22. novembra 2025 musia schváliť rozpočet na rok 2026 a pred zostavením budúceho rozpočtu na pracovnej porade poslancov budeme sa zaoberať aj touto otázkou, v prvom rade treba riešiť, že doterajšie štyri triedy ako technicky upraviť na päť učební.

Materská škola s VJM Ohrady

Mónika Csikmáková, riaditeľka MŠ informovala prítomných, že nový školský rok 2025/2026 bol zahájený dňa 1. septembra 2025.

Celkový počet detí v Materskej škole je 44. MŠ funguje s celodennou prevádzkou a deti sú vo dvoch triedach. V prvej triede sú menšie deti v počte 21 a v druhej triede – väčšie deti – v počte 23. Počet predškolákov je 15 detí.

Výchovno-vzdelávaciu prácu s deťmi realizujú 4 učiteľky s dlhoročnou pedagogickou praxou. V školskej jedálni sú 2 kuchári a škôlke pracuje 1 upratovačka.

Riaditeľka Materskej školy poďakovala tiež rodičom, Rodičovskému združeniu a samospráve za poskytnutú pomoc pre MŠ.

Správa riaditeľky MŠ bola vypracovaná písomne a tvorí **prílohu č. 11** tejto zápisnice.

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo :

uznesenie č. 146/20/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

- A. berie na vedomie a schvaľuje** - správu riaditeľky ZŠ Ohrady o zahájení školského roka 2025/2026 ako aj informatívne hlásenie o zavedení nového štátneho vzdelávacieho programu na všetkých školách na Slovensku
- B. berie na vedomie a schvaľuje** - správu riaditeľky MŠ Ohrady o zahájení školského roka 2025/2026

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálóvá	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ludovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 7 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 8 – Hlásenie o činnosti hlavného kontrolóra

Správa hlavnej kontrolórky o vykonaní kontroly za I. polrok 2025 tiež bola doručená poslancom elektronicky. Z dôvodu neprítomnosti hl. kontrolórky správu prečítala starostka obce a tvorí **prílohu č. 12.** tejto zápisnice.

Potom starostka obce požiadala poslancov o prípadné dotazy alebo pripomienky. Zo strany poslancov neboli kladené žiadne dotazy ani pripomienky.

Po prerokovaní správy starostka obce dala hlasovať a OZ schválilo

uznesenie č. 147/20/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. berie na vedomie a schvaľuje - správu o činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2025

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 7 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 9 – Vyhodnotenie kultúrno-spoločenských podujatí v obci

Starostka obce informovala prítomných, že dňa 6. septembra sa konalo kultúrne podujatie „Rozlúčka s letom – rodinný deň obce“ na futbalovom ihrisku.

Na rozdiel od predchádzajúcich rokov, teraz bolo stravovanie zabezpečené inou formou.

Stravu zabezpečili miestne spoločenské organizácie a občerstvenie zabezpečila obec.

Medzi spoločenskými organizáciami a obcou sa uskutočnilo vyúčtovanie dňa 22. septembra a každá organizácia prevzala svoju finančnú čiastku, ktorá im prislúchala podľa počtu odovzdaných stravovacích lístkov.

Čistý príjem obce z predaja nápojov ako aj z tomboly činila 3646,45 eur. Z tejto sumy každá spoločenská organizácia (Csemadok, OFK RAPID Ohrady, Poľovnícky zväz, Rybársky zväz, Dobrovoľný hasičský zbor, Organizácia dôchodcov, Materská škola, Základná škola, Združenie rodičov pri MŠ, Združenie rodičov pri ZŠ, dostali po 300,- Eur, ako finančnú podporu.

Zvyšnou čiastkou zo zisku, t.j. 646,45 Eur disponuje obec, z tejto sumy budú hradené ešte náklady súvisiace so zabezpečením podujatia.

Ďalšie naplánované podujatia na zvyšok roka :

- Medzinárodný festival chutí obcí „Kürt“ v Mostovej - Kürti ízek nemzetközi fesztiválja“ dňa 11. októbra
- Uvítanie novorodencov – dňa 17. októbra na Obecnom úrade od 16.00 hod.
- Deň dôchodcov – dňa 24. októbra v Kultúrnom dome od 14.00 hod.
- Lampiónový sprievod na sv. Martina dňa 11. novembra v spolupráci s miestnou organizáciou CSEMADOK
- Rozsvietenie 1. adventnej sviečky, Mikuláš, vianočný jarmok dňa 1. decembra

- Spoločná oslava životných jubilatov v roku 2025 dňa 6. decembra v Kultúrnom dome

Po prerokovaní starostka obce dala hlasovať a OZ vynieslo

uznesenie č. 148/20/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

- A. **Berie na vedomie a schvaľuje** - hlásenie o uskutočnených ako aj o plánovaných kultúrno-spoločenských podujatiach
- B. **Schvaľuje :**
 1. Účasť na Medzinárodnom festivale chutí obcí Kürt dňa 11.10.2025 v Mostovej
 2. Organizovať uvítanie novorodencov dňa 17.10.2025, novorodencom poskytnúť finančný dar vo výške 70,- eur / dieťa a pohostenie
 3. Organizovať deň dôchodcov dňa 24.10.2025, dôchodcom poskytnúť jednorazový finančný dar vo výške 15,- eur / dôchodca a pohostenie a zabezpečiť kultúrny program
 4. Organizovať spoločnú oslavu životných jubilatov v roku 2025 dňa 6. decembra a zabezpečiť vecný dar ako v predchádzajúcich rokoch

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaállová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných

Áno: 7 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 10 - Prejednanie ďalších aktuálnych otázok a žiadostí

Podané žiadosti

10.1. Margita Zsemlyeová, Višňová ul. 417/1, 329/12, Ohrady – menovaná žiada o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Ohrady – **pozemku parc.č. 208/64** registra CKN o výmere 10 m² – zastavaná plocha – v kat. území Ohrady, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom číslo: 50157426-71/2025 zo dňa 24.06.2025, vypracovaným odborne spôsobilou osobou Ákosom Mikosom, miesto podnikania: Gen. Svobodu 1946/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 157 426, autorizačne overeným Ing. Jurajom Vargom, úradne overeným Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor

Ing. Elvírou Katona dňa 31.07.2025 pod číslom G1-1927/25, s tým, že vo vzťahu k predmetným novovytvoreným nehnuteľnostiam je pôvodná nehnuteľnosť zapísaná na liste vlastníctva č. 611, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Ohrady, obec: Ohrady, Okres: Dunajská Streda, ako pozemok parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo: 208/1, výmera 37794 m², druh pozemku: zastavaná plocha, vo vlastníctve Obce o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 vzhľadom k celku.

Žiadosť o odkúpenie predmetného pozemku podal žiadateľ z dôvodu, že požadovaný pozemok je príľahlý k vlastným nehnuteľným majetkom, je už dlhé roky oplotený a tvorí neoddeliteľný celok v celej dĺžke s pozemkom žiadateľa a je využívaná ako dvor. Predmetný pozemok v prípade odkúpenia bude využívať naďalej ako dvor. Starostka obce informovala prítomných, že Zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli obce od 06.08.2025 do 25.09.2025.

Zámer obsahuje všeobecnú hodnotu vo výške 18,50 eur, ktorá bola určená podľa ust. § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí, pričom hodnota majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania podľa odseku 15 písm. f) tretieho bodu zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí, s tým, že porovnanie hodnoty majetku vychádza z ust. § 7 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.,

Po prerokovaní starostka obce navrhuje schváliť žiadosť o predaj obecného majetku za predajnú cenu vo výške 5,- Eur/m² ako pri ostatných podobných prípadoch.

Nakoľko k predloženému návrhu zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky ani návrhy, starostka obce dala o návrhu hlasovať a obecné zastupiteľstvo vynieslo

uznesenie č. 149/20/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. Schvaľuje - prevod majetku obce - pozemku **parc.č. 208/64** registra CKN o výmere 10 m² – zastavaná plocha – v kat. území Ohrady, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom číslo: 50157426-71/2025 zo dňa 24.06.2025, vypracovaným odborne spôsobilou osobou Ákosom Mikosom, miesto podnikania: Gen. Svobodu 1946/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 157 426, autorizačne overeným Ing. Jurajom Vargom, úradne overeným Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor Ing. Elvírou Katona dňa 31.07.2025 pod číslom G1-1927/25, s tým, že vo vzťahu k predmetným novovytvoreným nehnuteľnostiam je pôvodná nehnuteľnosť zapísaná na liste vlastníctva č. 611, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Ohrady, obec: Ohrady, Okres: Dunajská Streda, ako pozemok parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo: 208/1, výmera 37794 m², druh pozemku: zastavaná plocha, vo vlastníctve Obce o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 vzhľadom k celku (ďalej ako „Majetok obce“), z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Článku V., ods. 8 písm. a) bod 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ohrady pre: **Margita Zsemlyeová rod. Tóthová, , trvale bytom 930 12 Ohrady** do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku **kúpnu zmluvou**, ktorej predmetom bude prevod majetku obce pre kupujúceho: Margita Zsemlyeová rod. Tóthová **za kúpnu cenu 5,- €/m², t.j. 50,- € celkom, (slovom: päťdesiat eur).**

B. Poveruje – starostku obce s podpísaním kúpnej zmluvy uzavretej na prevod majetku obce medzi Obcou Ohrady a medzi kupujúcim.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : trojpätinová väčšina všetkých poslancov

Celkový počet poslancov : 9

Počet prítomných poslancov : 7

Áno: 7 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Predaj pozemku bolo prijaté s 3/5-vou väčšinou všetkých poslancov.

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

10.2. Kornel Bugár rod. Bugár, Náprotivná ul. 371/4, 329/12, Ohrady – menovaný žiada o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Ohrady – **pozemku parc.č. 208/63** registra CKN o výmere 246 m² – zastavaná plocha – v kat. území Ohrady, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom číslo: 194/2025 zo dňa 23.06.2025, vypracovaným odborne spôsobilou osobou Ing. Klempa Balázsom, miesto podnikania: Ulica kráľa Štefana 342/7, Malé Dvorníky, 929 1, IČO: 46610910, autorizačne overeným Ing. Viktorom Patajom, úradne overeným Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor Ing. Elvírou Katona dňa 04.08.2025 pod číslom G1-1945/25, s tým, že vo vzťahu k predmetným novovytvoreným nehnuteľnostiam je pôvodná nehnuteľnosť zapísaná na liste vlastníctva č. 611, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Ohrady, obec: Ohrady, Okres: Dunajská Streda, ako pozemok parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo: 208/1, výmera 37741 m², druh pozemku: zastavaná plocha, vo vlastníctve Obce o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 vzhľadom k celku.

Žiadosť o odkúpenie predmetného pozemku podal z dôvodu, že požadovaný pozemok je príľahlý k vlastným nehnuteľným majetkom žiadateľa, je už dlhé roky oplotený a tvorí neoddeliteľný celok v celej dĺžke s pozemkom žiadateľa a je využívaná ako záhrada a dvor. Predmetný pozemok v prípade odkúpenia bude využívať naďalej ako záhradu a dvor. Starostka obce informovala prítomných, že Zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli obce od 19.08.2025 do 25.09.2025. Zámer obsahuje všeobecnú hodnotu vo výške 455,10 eur, ktorá bola určená podľa ust. § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí, pričom hodnota majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania podľa odseku 15 písm. f) tretieho bodu zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí, s tým, že porovnanie hodnoty majetku vychádza z ust. § 7 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.,

Po prerokovaní starostka obce navrhuje schváliť žiadosť o predaj obecného majetku za predajnú cenu vo výške 5,- Eur/m² ako pri ostatných podobných prípadoch.

Nakoľko k predloženému návrhu zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky ani návrhy, starostka obce dala o návrhu hlasovať a obecné zastupiteľstvo vynieslo

uznesenie č. 150/20/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. Schvaľuje - prevod majetku obce - **pozemku parc.č. 208/63** registra CKN o výmere 246 m² – zastavaná plocha – v kat. území Ohrady, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom číslo: 194/2025 zo dňa 23.06.2025, vypracovaným odborne spôsobilou osobu Ing. Klempa Balázsom, miesto podnikania: Ulica kráľa Štefana 342/7, Malé Dvorníky, 929 1, IČO: 46610910, autorizačne overeným Ing. Viktorom Patajom, úradne overeným Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor Ing. Elvírou Katona dňa 04.08.2025 pod číslom G1-1945/25, s tým, že vo vzťahu k predmetným novovytvoreným nehnuteľnostiam je pôvodná nehnuteľnosť zapísaná na liste vlastníctva č. 611, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Ohrady, obec: Ohrady, Okres: Dunajská Streda, ako pozemok parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo: 208/1, výmera 37741 m², druh pozemku: zastavaná plocha, vo vlastníctve Obce o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 vzhľadom k celku (ďalej ako „Majetok obce“), z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Článku V., ods. 8 písm. a) bod 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ohrady pre: Kornel Bugár rod. Bugár, nar. 21.06.1974, trvale bytom: Náprotivná ul. 371/4, 930 12 Ohrady do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku **kúpnuou zmluvou**, ktorej predmetom bude prevod majetku obce pre kupujúceho : **Kornel Bugár rod. Bugár, nar. 21.06.1974, trvale bytom: Náprotivná ul. 371/4, 930 12 Ohrady za kúpnu cenu 5,- Eur/m², t.j. celkom 1230,00 eur celkom (slovom: jedentisícdivesto eur).**

B. Poveruje – starostku obce s podpísaním kúpnej zmluvy uzavretej na prevod majetku obce medzi Obcou Ohrady a medzi kupujúcim.

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvíra Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : *trojpätinová väčšina všetkých poslancov*

Celkový počet poslancov : 9

Počet prítomných poslancov : 7

Áno: 7 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Predaj pozemku bolo prijaté s 3/5-vou väčšinou všetkých poslancov.

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

10.3. Obec Ohrady – Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. - Dodatok č. 2 k zmluve o prevádzkovaní

Starostka obce informovala prítomných, že Zsl. vodárenská spoločnosť, ktorá je prevádzkovateľom verejného vodovodu v obci vypracovala Dodatok č. 2 k zmluve o prevádzkovaní č. 40/01/02676/08, ktorého predmetom je prevádzkovanie verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „Nová obytná zóna Ohrady – SO 04 Vodovod a vodovodné prípojky“ na pozemkoch reg. „C“ parc.č. 370/108, 639/1 v kat. území Ohrady – Slnčná ulica. Nakoľko Zsl.vodárenská spoločnosť je prevádzkovateľom verejného vodovodu v obci, starostka obce navrhuje dodatok č. 2 schváliť.

Po prerokovaní správy starostka obce dala hlasovať a OZ schválilo

uznesenie č.151/20/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

B. Schvaľuje:

B.1. Dodatok č. 2 k zmluve o prevádzkovaní č. 40/01/02676/08 uzavretej medzi Obcou Ohrady a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Dunajská Streda. Predmetom dodatku je prevádzkovanie verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „Nová obytná zóna Ohrady – SO 04 Vodovod a vodovodné prípojky“ na pozemkoch reg. „C“ parc.č. 370/108, 639/1 v kat. území Ohrady – Slnčná ulica.

C. Poveruje:

C.1. Starostku obce s podpísaním Dodatku č. 2 k zmluve o prevádzkovaní č. 40/01/02676/08 uzavretej medzi Obcou Ohrady a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Dunajská Streda

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaállová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ľudovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : trojpätinová väčšina všetkých poslancov

Celkový počet poslancov : 9

Počet prítomných poslancov : 7

Áno: 7 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Uznesenie bolo prijaté s 3/5-vou väčšinou všetkých poslancov.

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

10.4. Proces transformácie Slovenskej pošty

Starostka obce informovala prítomných, že Slovenská pošta rozoslala samosprávam obežník, v ktorom nás ubezpečujú, že plánované kroky transformácie Slovenskej pošty budú realizovať zodpovedne, s maximálnym dôrazom na stabilitu a kontinuitu služieb, bez negatívneho dopadu na obce a ich občanov. Cieľom pripravovaných zmien je, aby pošta bola ešte bližšie k ľuďom, obyvatelia sa teda nemusia obávať, že miestne pošty definitívne zatvoria.

10.5. Medzinárodný festival chutí obcí „Kürt“ v Mostovej - Kürti ízek nemzetközi fesztiválja“ dňa 11. októbra

Ako sme už o tom hovorili pri bode č. 9, od obce Mostová sme boli aj v tomto roku poctení pozvaním na tento festival a starostka obce odporučila, aby sa členovia zastupiteľstva zapojili do varenia, podobne ako minulý rok.

K bodu č. 11 - Diskusia

11.1. Tibor Kocsis, poslanec OZ – v súvislosti s optickou internetovou sieťou sa zaujímal, kedy bude funkčná a kedy bude možné sa na ňu pripojiť?

Ing. Anikó Rabay, starostka obce – podľa našich súčasných poznatkov momentálne prebiehajú rokovania s jednotlivými poskytovateľmi internetu a pripojenie si už musí každý vybaviť priamo u aktuálneho poskytovateľa internetu.

11.2. PaedDr. Zuzana Bíróová, poslankyňa OZ – informovala prítomných, že miestna Ženská spevácka skupina dostala pozvanie do Maďarskej obce Mogyoród na vinobranie - tradičné oberačkové slávnosti – na ktorej sa zúčastnia dňa 27. septembra 2025.

11.3. Ing. Anikó Rabay, starostka obce

V poslednom období sa na Facebooku šíriło viacero kritických a neoverených tvrdení voči obecnému zastupiteľstvu, voči zástupcovi starostu a starostky – najmä po príspevku Petra Csudaiho v súvislosti ukončením predaja na verejnom priestranstve ako aj v súvislosti s ukončením futbalu dospelého mužstva v obci. Preto teraz verejne a otvorene reagovala na tieto podnety a upozornila na fakty, ktoré protirečia tvrdeniam zverejneným v príspevkoch na Facebooku.

Zdôraznila, že informácie šírené na Facebooku nemusia byť vždy pravdivé. Obyvateľom preto odporučila, aby sa s otázkami obracali priamo na obecný úrad alebo sa zúčastňovali verejných zasadnutí zastupiteľstva, kde môžu získať overené fakty z dôveryhodného zdroja.

K bodu č. 12 – Návrh na uznesenie

Návrh uznesenia č. 151/20/OZ/2025 k programovému bodu č. 10 - ďalšie aktuálne otázky a žiadosti predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Elvíra Golha Orbánová, PhD nasledovne:

uznesenie č.152/20/OZ/2025

v ktorom obecné zastupiteľstvo :

A. Berie na vedomie :

- A.1. Pozvanie od Obce Mostová na tradičný „Medzinárodný festival chutí obcí „Kürt - Kürti ízek nemzetközi fesztiválja“ dňa 11. októbra
- A.2. Obežník Slovenskej pošty o informáciách k transformácii pošty
- A.3. Informáciu starostky obce o pripojení na optický internet
- A.4. Informáciu PaedDr. Zuzany Bíróovej, poslankyne OZ o účasti miestnej ženskej speváckej skupiny na vinobraní v obci Mogyoród v Maďarsku dňa 27. septembra 2025

Hlasovanie:

Poslanec / poslankyňa	prítomnosť	Hlasovanie ZA	Hlasovanie PROTI	Hlasovania sa ZDRŽAL
Monika Bazsó	ÁNO	X		
PaedDr. Zuzana Bíróová	ÁNO	X		
Norbert Fekete	NIE	-	-	-
Tünde Gaálová	NIE	-	-	-
Peter Gaál	ÁNO	X		
Ing. Elvira Golha Orbánová, PhD.	ÁNO	X		
Ladislav Gútai	ÁNO	X		
Tibor Kocsis	ÁNO	X		
Ing. Ludovít Novotný	ÁNO	X		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Áno: 7 NIE : 0 ZDRZAL SA: 0

Ing. Anikó Rabay, starostka obce

K bodu č. 13 - Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka poďakovala za účasť a dnešné zasadnutie ukončila.

V Ohradoch, dňa 29.09.2025

Overovatelia:
Peter Gaál

.....
Ladislav Gútai

Zapisovateľka:
Renáta Bíróová

Ing. Anikó Rabay
starostka obce